

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

TOPLANTI TARİHİ : 01/03/2018
SAATİ : 14:00
OTURUM : 1
BİRLEŞİM : 1
MECLİS BAŞKANI : Yaşar BAHÇECİ

1-AÇILIŞ : Belediye Meclisi, Belediye Başkan Yardımcısı **Yaşar BAHÇECİ** Başkanlığında 01/03/2018 Perşembe günü saat 14:00'da Meclis Toplantı Salonunda Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere toplandı.

2-YOKLAMA :

Toplantıya Katılanlar,

Emre ŞAHİNCİ,

Veli ŞAHİN

Saniye KORKMAZ,

Ali KÖKÇÜ,

Mehmet YILDIRIM,

Erdal BULUT

Turgut BEDİR,

Şaban DOĞAN,

Hikmet YÜKSEL,

Şule KAYGISIZ,

Seher ÜNSAL,

Osman ALTUNTAŞ,

Fazıl KUŞÇU,

Vedat SOYLU

Sahir YAĞMUR

Resul DURAN,

Nihat BULUT,

Hayri DOĞRU,

Mustafa DURAN,

Musa ERASLAN,

Hüseyin GÜVEN

Osman ÇELEBİ

Cuma ORHAN

Ümit ÇOLAK,

Şeref Baran GENÇ,

Mehmet ŞAHİN

Emin DULKADİR, Erdal GÜRSOY, Servan SATIR, Halil KARLI, Serkan ÇALIŞKAN'ın Meclis Başkanlığına vermiş oldukları dilekçelerinde izinli sayılmaları talebi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

3- Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28/02/2018 tarih ve E.476 sayılı yazıları ile "Plan Bütçe Komisyonu" hakkındaki gündem dışı teklifinin gündeme alınması,
Oy Birliği ile Kabul edildi.

4- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 01/03/2018 tarih ve E.497 sayılı yazıları ile "İptal-İhdas Çizelgesi" hakkındaki gündem dışı teklifinin gündeme alınması,
Oy Birliği ile Kabul edildi.

5- Bir önceki 01/02/2018 tarihli Şubat Ayı Meclis Kararlarının okunmadan geçilmesi teklifi,
Oy Birliği ile Kabul edildi.

Yaşar BAHÇECİ
Meclis Başkanı

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 25
KARAR TARİHİ: 01/03/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
KONUSU.....: İmar Komisyonu Raporu
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKANI....: Yaşar BAHÇECİ

TEKLİF ÖZETİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/02/2018 tarih ve E.483 sayılı teklifi,

Belediye Meclisinin 01/02/2018 tarih ve 19 nolu Kararında görüşülerek İmar Komisyonuna havale olunan Vatandaşlardan ve Resmi Kurumlardan gelen 6 madde ve gündem dışı 2 maddeyi görüşmek üzere İmar Komisyonu 22/02/2018 tarihinde saat 15.00'da toplanmıştır. Mehmet ŞAHİN, Saniye KORKMAZ, Vedat SOYLU, Osman ALTUNTAŞ ve Şeref Baran GENÇ'in katılımıyla, Mehmet ŞAHİN Başkanlığında İmar Komisyonu Toplantısı 1. oturumu yapılmış ve Komisyon Raporu Bildirilmiştir. Komisyon Raporu ile ilgili teklif görüşüldü.

KARAR.....:

1.Kındam Mahallesi 4631 ada 3 parsel numaralı taşınmazın 500 m2 ticaret alanı olarak düzenlenmesi ve 4631 ada 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazların emsalinin 1.20 olarak düzenlenmesi talebi.

Kındam Mahallesi 4631 ada 3 parsel numaralı taşınmaz imar planında Akaryakıt ve LPG İstasyonu Alanında kalmaktadır. 4631 ada 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazlar ise Ticaret Alanında kalmaktadır. 500 m2 akaryakıt alanının E=1.00 Hmax=10.50 Ticaret Alanı olarak düzenlenmesi olumlu değerlendirilmiştir. Öneri plan değişikliği tarafımıza ulaştıktan sonra, sonraki mecliste değerlendirilmesine,

2.Aşıkpasha Mahallesi 2138 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde trafo talebi.

Adı geçen taşınmaz üzerinde düzenlenen trafo alanı olumsuz değerlendirilmiştir. Çekme mesafesi düzenlendiği öneri plan değişikliği tarafımıza ulaştıktan sonra, sonraki mecliste değerlendirilmesine,

3.Aşıkpasha Mahallesi 730. Sok. üzerinde park alanında trafo talebi.

Adı geçen taşınmaz üzerinde düzenlenen trafo alanı olumlu değerlendirilmiştir. Plan İşlem Numarası NİP-2141,76 ve UİP-2142,160 olan öneri plan değişikliği yönünde plan değişikliği yapılmasına, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre onanmasına,

4.Kırşehir Merkez "Trafo Alanları Master Planı" talebi.

Adı geçen taşınmazlar üzerinde düzenlenen trafo alanlarına dair detaylı çalışmanın tekrar incelenerek öneri planları tarafımıza ulaştıktan sonraki mecliste değerlendirilmesine,

5.Kayabaşı Mahallesi 4338 ada 1 parsel numaralı taşınmazın Ticaret Alanı olarak düzenlenmesi talebi.
Adı geçen taşınmaz imar planında E=1.20 Hmax=11.50 Özel Kapalı Spor Alanında kalmaktadır. Taşınmazın aynı emsal ve yükseklikte Ticaret Alanı olarak düzenlendiği öneri plan değişikliği olumlu değerlendirilmiştir. Plan İşlem Numarası NİP-2141,77 ve UİP-2142,161 olan öneri plan değişikliği yönünde plan değişikliği yapılmasına. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre onanmasına,

6.Yenice Mahallesi 3906 ada (yeni 6097 ada) imar planında 4 kat olarak düzenlenmesi talebi.

Adı geçen taşınmaz imar planında Ayrık nizam 4 kata müsaadeli konut alanında kalmakta iken 2016 yılında İlimiz Merkez Yenice Mahallesi sınırlarında hazırlanan Revize+İlave İmar Planında resen yapılan hatadan kaynaklı olarak 2 kat olarak düzenlenmiştir. Söz konusu Parsellerin 4 kat olarak düzenlendiği öneri plan değişikliği olumlu değerlendirilmiştir. Plan İşlem Numarası NİP-2141,78 ve UİP-2142,162 olan öneri plan değişikliği yönünde plan değişikliği yapılmasına. 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre onanmasına,

- 01/06/2017 tarih ve 60 sayılı meclis kararı ile sonraki meclise havale olunan "Aşıkpaşa Mahallesi 287 Ada 12 Parsel Numaralı Taşınmazın Tarımsal Niteliği Korunacak Alandan (T.N.K.A.) Çıkarılması talebi."

Adı geçen taşınmaz imar planında T.N.K.A alanında kalmakta olup E=0.10 Hmax=6.50 yapılaşma koşullarına sahiptir. Söz konusu parselin T.N.K.A Alanından çıkarılması olumsuz değerlendirilmiştir. Talebin reddine.

- 07/09/2017 tarih ve 88 sayılı meclis kararı ile sonraki meclise havale olunan "Yenice Mahallesi 1551 ada 1 parselin Resmi Kurum Alanından çıkarılarak Güneş Enerji Santrali olarak düzenlenmesi talebi."

Adı geçen taşınmazın Güneş Enerji Santrali olarak düzenlenmesine yönelik Karayolları Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüğü, Kırşehir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, MEDAŞ Meram Elektrik Dağıtım A. Ş. Kırıkkale- Kırşehir Doğal Gaz Dağıtım Paz. ve Tic. A.Ş. TEİAŞ Genel Müdürlüğü 11. Bölge Müdürlüğü (Kayseri) 11. Bölge Müdür Yardımcılığı Tesis ve Kontrol Müdürlüğü gibi kurumların görüşleri Kurumumuza ulaşmıştır. Plan İşlem Numarası NİP- 2141,79 ve UİP-2142,163 olan öneri plan değişikliği yönünde plan değişikliği yapılmasına 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre onanmasına,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Yaşar BAHÇECİ
Meclis Başkanı

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 26
KARAR TARİHİ: 01/03/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
KONUSU.....: İmar Komisyonu Raporu
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKANI....: Yaşar BAHÇECİ

TEKLİF ÖZETİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28/02/2018 tarih ve E.483 sayılı teklifi,

Belediye Meclisinin 05/10/2017 tarih ve 92 nolu Kararında görüşülerek İmar Komisyonuna havale olunan Bağbaşı ve Kuşdilli Mahalleleri Revize İmar Planını görüşmek üzere İmar Komisyonu 22/02/2018 tarihinde saat 16.00'da toplanmıştır. Mehmet ŞAHİN, Saniye KORKMAZ, Vedat SOYLU, Osman ALTUNTAŞ ve Şeref Baran GENÇ'in katılımıyla, Mehmet ŞAHİN Başkanlığında İmar Komisyonu Toplantısı 2. oturumu yapılmış ve Komisyon Raporu Bildirilmiştir. Komisyon Raporu ile ilgili teklif görüşüldü.

KARAR.....:

1. İlimiz Merkez Bağbaşı ve Kuşdilli Mahallesi sınırlarında 1/100.000 Çevre Düzeni Planında Kentsel Yerleşik Alan ve Kentsel Gelişme Alanı olarak belirlenen bölgede 07.05.2008 tarih ve 5 nolu meclis kararı ile Kırşehir İli Merkez İlçesi Revizyon İlave İmar Planı yapılmıştır. Söz konusu revizyon planında aşağıdaki tabloda itrf koordinatları belirtilen bölgenin ilgili kurum görüşleri alınmış bu kurum görüşleri dikkate alınarak alanda analiz ve sentez çalışmaları yapılmıştır ve bölgenin ihtiyaçları doğrultusunda 1/5.000 Ölçekli ve 1/1.000 ölçekli Revize planı çalışmaları tamamlanmıştır. 1/5.000 ve 1/1000 ölçekli Revize+İlave İmar Planı olumlu değerlendirilmiştir. Plan İşlem Numarası NİP-2141,80 ve UİP-2142,164 olan Revize+İlave İmar Planının yapılması, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b bendine göre Şeref Baran GENÇ'in red oyuna karşı oy çokluğu ile onanmasına,

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	597129.879	4336345.369	2	597372.205	4336300.150
3	597487.960	4336307.321	4	597720.222	4336324.794
5	597827.757	4336291.819	6	597929.678	4336276.963
7	598001.746	4336283.471	8	598006.980	4336280.876
9	598009.815	4336269.962	10	598012.650	4336262.450
11	598023.706	4336253.662	12	598068.757	4336240.765
13	598190.065	4336201.473	14	598172.434	4336143.217
15	598361.036	4336034.064	16	598378.603	4336050.671
17	598433.218	4335992.543	18	598487.307	4335957.518

19	598640.462	4335879.331	20	598656.559	4335884.390
21	598694.975	4335875.554	22	598800.758	4335929.363
23	598800.701	4335850.336	24	598841.174	4335872.412
25	598802.560	4335736.307	26	598804.093	4335715.610
27	598831.305	4335674.601	28	598844.814	4335662.935
29	598893.823	4335657.636	30	598885.876	4335604.654
31	598977.066	4335569.061	32	598960.150	4335507.144
33	598999.086	4335489.034	34	599008.905	4335484.469
35	599037.386	4335475.003	36	599040.138	4335467.977
37	599042.331	4335460.619	38	599044.775	4335452.358
39	599078.897	4335397.456	40	599098.979	4335364.968
41	599102.205	4335358.204	42	599112.810	4335328.111
43	599121.896	4335271.004	44	599164.253	4335252.110
45	599169.506	4335247.787	46	599186.840	4335236.043
47	599204.427	4335224.884	48	599274.049	4335177.981
49	599287.112	4335167.796	50	599263.340	4335155.557
51	599242.474	4335154.734	52	599219.409	4335149.569
53	599228.496	4335077.469	54	599211.479	4335034.697
55	599294.514	4334989.009	56	599291.108	4334925.222
57	599291.218	4334868.833	58	599293.489	4334857.708
59	599299.589	4334805.846	60	599322.845	4334761.366
61	599320.917	4334633.900	62	599315.168	4334575.261
63	599322.198	4334525.772	64	599380.615	4334500.426
65	599397.383	4334479.932	66	599406.650	4334446.946
67	599421.821	4334437.630	68	599456.688	4334438.695
69	599494.063	4334455.625	70	599557.143	4334456.156
71	599567.257	4334421.822	72	599623.310	4334374.631
73	599485.142	4334251.863	74	599473.341	4334219.460
75	599487.317	4334182.656	76	599449.991	4334172.793
77	599352.825	4334175.831	78	599357.076	4334095.974
79	599372.222	4334040.442	80	599396.363	4333965.092
81	599402.827	4333944.816	82	599412.698	4333920.414
83	599416.071	4333911.558	84	599422.960	4333882.085
85	599427.009	4333872.217	86	599432.829	4333863.613
87	599446.162	4333850.120	88	599462.094	4333838.247
89	599482.653	4333831.042	90	599533.964	4333829.987
91	599545.214	4333827.498	92	599553.746	4333821.325
93	599567.618	4333799.822	94	599586.292	4333761.048
95	599608.070	4333711.480	96	599632.701	4333657.161
97	599649.219	4333623.872	98	599661.373	4333596.197
99	599682.864	4333552.317	100	599694.251	4333525.234
101	599705.078	4333504.453	102	599689.747	4333464.530
103	599667.990	4333434.898	104	599634.498	4333384.108
105	599616.089	4333347.512	106	599605.490	4333341.710
107	599595.004	4333347.620	108	599574.493	4333379.033
109	599546.925	4333374.718	110	599484.600	4333388.470
111	599467.521	4333390.022	112	599452.747	4333388.610
113	599443.432	4333397.704	114	599388.647	4333416.335
115	599380.219	4333418.110	116	599363.362	4333417.888
117	599363.140	4333409.238	118	599285.768	4333386.296
119	599238.303	4333413.134	120	599228.322	4333415.574

121	599144.553	4333415.414	122	599116.606	4333399.224
123	599079.343	4333361.741	124	599070.028	4333362.628
125	599051.397	4333357.084	126	599040.307	4333343.776
127	599019.084	4333339.257	128	599010.701	4333368.837
129	599004.183	4333378.623	130	599011.761	4333382.480
131	599012.501	4333385.409	132	598999.716	4333405.980
133	598968.230	4333443.504	134	598954.639	4333451.485
135	598962.142	4333459.197	136	598922.884	4333496.681
137	598874.954	4333440.042	138	598846.475	4333401.983
139	598831.304	4333410.500	140	598843.015	4333426.735
141	598836.243	4333432.293	142	598780.350	4333427.769
143	598776.091	4333421.115	144	598782.281	4333347.163
145	598756.774	4333301.252	146	598713.967	4333327.202
147	598712.858	4333334.078	148	598741.373	4333382.879
149	598738.046	4333415.779	150	598729.544	4333421.324
151	598689.542	4333417.268	152	598576.956	4333299.629
153	598570.568	4333303.356	154	598555.979	4333310.441
155	598535.314	4333277.667	156	598478.069	4333215.602
157	598431.787	4333169.088	158	598420.653	4333156.668
159	598412.014	4333142.026	160	598404.060	4333113.472
161	598305.713	4333088.061	162	598284.463	4333197.474
163	598268.459	4333263.764	164	598227.526	4333395.374
165	598206.573	4333450.228	166	598155.410	4333561.760
167	598092.625	4333679.380	168	598033.019	4333777.133
169	597921.084	4333919.575	170	597880.094	4333897.746
171	597846.630	4333934.252	172	597756.583	4334007.871
173	597711.559	4334122.558	174	597754.544	4334144.828
175	597659.344	4334307.403	176	597633.372	4334403.092
177	597604.627	4334512.641	178	597684.287	4334531.234
179	597679.811	4334552.941	180	597987.543	4334633.612
181	598295.035	4334619.221	182	598299.634	4334577.445
183	598346.056	4334566.687	184	598404.953	4334572.093
185	598607.824	4334556.508	186	598630.739	4334611.707
187	598644.250	4334664.954	188	598664.119	4334722.969
189	598696.704	4334796.084	190	598707.830	4334854.894
191	598710.662	4334921.891	192	598849.743	4334931.823
193	599017.303	4334905.992	194	599015.978	4334956.325
195	598936.934	4335109.088	196	598839.577	4335071.340
197	598789.243	4335160.748	198	598638.884	4335100.532
199	598582.774	4335240.347	200	598567.137	4335245.866
201	598429.857	4335137.411	202	598387.018	4335179.223
203	598348.643	4335215.021	204	598334.901	4335227.739
205	598310.243	4335242.444	206	598278.456	4335255.282
207	598223.563	4335270.197	208	598193.732	4335278.022
209	598125.567	4335296.187	210	598123.105	4335303.148
211	598145.310	4335334.427	212	598169.639	4335368.047
213	598177.708	4335389.686	214	598179.053	4335410.714
215	598173.919	4335433.942	216	598235.411	4335450.117
217	598224.995	4335471.242	218	598206.509	4335494.087
219	598115.114	4335552.898	220	598059.903	4335566.231
221	597953.274	4335560.272	222	597863.202	4335535.769

223	597834.425	4335533.043	224	597791.751	4335539.809
225	597806.908	4335609.945	226	597814.193	4335701.339
227	597824.932	4335827.385	228	597768.853	4335859.689
229	597717.719	4335884.159	230	597670.558	4335906.537
231	597633.750	4335923.895	232	597594.432	4335942.182
233	597527.856	4335973.657	234	597476.784	4335998.378
235	597432.263	4336019.562	236	597411.377	4336027.628
237	597389.218	4336031.279	238	597366.974	4336030.600
239	597347.639	4336026.111	240	597328.689	4336018.165
241	597309.570	4336005.927	242	597307.981	4336007.015
243	597310.354	4336028.978	244	597254.370	4336039.013
245	597220.543	4336045.345	246	597166.872	4336054.759
247	597130.932	4336051.911	248	597115.890	4336055.156
249	597087.161	4336053.087	250	597090.060	4336080.680
251	597078.887	4336098.359	252	597089.085	4336115.543
253	597095.025	4336135.503	254	597100.568	4336171.370
255	597108.271	4336214.964	256	597115.546	4336260.642
257	597121.502	4336297.870	258	597125.836	4336326.588

8 red oyuna karşı 18 kabul Oyu ile,
Oy Çokluğu ile Kabul Edildi.

Yaşar BAHÇECİ
Meclis Başkanı.

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 27
KARAR TARİHİ: 01/03/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
KONUSU.....: 2018 Şubat Ayı Plan Tadilat Talepleri
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKANI....: Yaşar BAHÇECİ

TEKLİF ÖZETİ.....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23/02/2018 tarih ve E.464 sayılı teklifi ile 28/02/2018 tarih ve E.484 sayılı teklifi,

KARAR.....:

2018 yılı Şubat Ayı içerisinde plan değişikliği yapılması hususunda Belediyemize, Kurum Kuruluş ve Vatandaşlardan gelen 3 adet tadilat talebi bulunmaktadır.

- 1.Kayabaşı Mahallesi 5854 ve 5853 adalar arasındaki yolun (371. Sok.) tadilat talebi.
- 2.Yenice Mahallesi 2869 adanın TAKS 0,25 olan yapılaşma koşulunun 0.40 olarak düzenlenmesi talebi.
- 3.Aşıkpaşa Mahallesi 727. Sok. üzerinde yer alan Resmi Kurum Alanında, 740. Sok. Resmi Kurum Alanında, Ahievran Caddesi park alanı yanında, 734. Sok. ve 735. Sok. arasında yer alan park alanında trafo talepleri.

Yukarıda bahsi geçen 3 adet tadilat talebinin Meclisten önce İmar Komisyonunda değerlendirilmesi gerektiğinden, İmar Komisyonuna havale edilmesi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Yaşar BAHÇECİ
Meclis Başkanı

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 28
KARAR TARİHİ: 01/03/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Yazı İşleri Müdürlüğü
KONUSU.....: Satış Komisyonu Üye Görevlendirmesi
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKANI....: Yaşar BAHÇECİ

TEKLİF ÖZETİ.....: Yazı İşleri Müdürlüğünün 22/02/2018 tarih ve E.454 sayılı teklifi,

KARAR.....:

6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun'un 3.bölümünde "Gayrimenkul Malların Haczi ve Satışı" hükümlerine yer verilmiş " Satış ve Satış Komisyonları" başlıklı 90.maddesinde;

Gayrimenkuller, satış komisyonlarınca açık artırma ile satılır. Satış komisyonu, il ve ilçelerde en büyük mal memurunun veya tevkil edeceği zatın reisliği altında belediye meclisi tarafından kendi azası arasından seçilmiş bir zat ile alacaklı amme idaresinin salahiyyetli bir memurdan ve gayrimenkulün bulunduğu yer tapu sicil muhafızı veya tevkil edeceği zattan teşekkül eder. "hükmü yer almıştır"

Bu nedenle, 2018 ve müteakip takvim yıllarında defterdarlık Gelir Müdürlüğünce gerek satışa çıkarılacak gayrimenkuller değer biçme, gerekse ihalesinde 6183 sayılı Kanunun 90. Maddesi gereğince oluşturulacak söz konusu satış komisyonuna iştirak edecek bir asil üye Mehmet YILDIRIM bir yedek üye Osman ÇELEBİ olarak belirlenmesi,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Yaşar BAHÇECİ
Meclis Başkanı

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 29
KARAR TARİHİ: 01/03/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
KONUSU.....: Arsa Satışı
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKANI....: Yaşar BAHÇECİ

TEKLİF ÖZETİ.....: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 20/02/2018 tarih ve E.415 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Mülkiyetleri Belediyemize ait olan ve şehrimizin muhtelif Mahallelerinde bulunan ve aşağıdaki listede ada, parsel, m2 ve imar durumları belirtilen taşınmazların gerektiğinde 4650 sayılı Kanunla Değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümleri gereğince Belediyemiz tarafından yapılmakta olan Kamulaştırmalarda takas için kullanılması, gerektiğinde ise 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun hükümleri gereğince satışlarının yapılması,
Oy birliği ile Kabul edildi.

2018 ARSA SATIŞ LİSTESİ

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	M²	İMAR DURUMU	Açıklama
1	AŞIKPAŞA	3320	6	567	A-4. T=%40	
2	AŞIKPAŞA	3320	7	572	A-4. T=%40	
3	AŞIKPAŞA	3320	8	576	A-4. T=%40	
4	AŞIKPAŞA	3321	1	626	A-4. T=%40	
5	AŞIKPAŞA	3321	3	624	A-4. T=%40	
6	AŞIKPAŞA	3321	4	611	A-4. T=%40	
7	AŞIKPAŞA	3321	6	570	A-4. T=%40	
8	AŞIKPAŞA	3321	7	560	A-4. T=%40	
9	AŞIKPAŞA	3321	9	565	A-4. T=%40	
10	AŞIKPAŞA	3321	8	562	A-4. T=%40	
11	AŞIKPAŞA	3321	2	636	A-4. T=%40	
12	AŞIKPAŞA	3321	5	619	A-4. T=%40	
13	AŞIKPAŞA	3321	10	574	A-4. T=%40	
14	AŞIKPAŞA	3337	4	607	A-4. T=%40	
15	AŞIKPAŞA	3401	1	977	A-2. T=%25	
16	AŞIKPAŞA	3401	4	1.003,00	A-2. T=%25	
17	AŞIKPAŞA	3401	6	1.002,00	A-2. T=%25	
18	AŞIKPAŞA	3401	7	1.002,00	A-2. T=%25	

19	AŞIKPAŞA	3401	8	1.011,00	A-2. T=%25	
20	AŞIKPAŞA	3401	9	1.000,00	A-2. T=%25	
21	AŞIKPAŞA	3401	10	1.000,00	A-2. T=%25	
22	AŞIKPAŞA	3401	13	1.000,00	A-2. T=%25	
23	AŞIKPAŞA	3401	15	1.000,00	A-2. T=%25	
24	AŞIKPAŞA	3401	16	1.002,00	A-2. T=%25	
25	AŞIKPAŞA	3401	5	1.003,00	A-2. T=%25	
26	AŞIKPAŞA	3401	2	1.002,00	A-2. T=%25	
27	AŞIKPAŞA	3401	3	1.002,00	A-2. T=%25	
28	AŞIKPAŞA	3401	11	1.000,00	A-2. T=%25	
29	AŞIKPAŞA	3401	12	1.000,00	A-2. T=%25	
30	AŞIKPAŞA	3401	14	1.000,00	A-2. T=%25	
31	AŞIKPAŞA	3402	2	1.000,00	A-2. T=%25	
32	AŞIKPAŞA	3402	3	1.000,00	A-2. T=%25	
33	AŞIKPAŞA	3402	4	1.000,00	A-2. T=%25	
34	AŞIKPAŞA	3402	5	1.000,00	A-2. T=%25	
35	AŞIKPAŞA	3402	6	1.000,00	A-2. T=%25	
36	AŞIKPAŞA	3402	7	1.000,00	A-2. T=%25	
37	AŞIKPAŞA	3402	1	1.282,00	A-2. T=%25	
38	AŞIKPAŞA	3402	8	1.200,00	A-2. T=%25	
39	AŞIKPAŞA	3403	1	1.230,00	A-2. T=%25	
40	AŞIKPAŞA	3403	2	1.000	A-2. T=%25	
41	AŞIKPAŞA	3403	4	1.000,00	A-2. T=%25	
42	AŞIKPAŞA	3403	6	1.000,00	A-2. T=%25	
43	AŞIKPAŞA	3403	7	1.000,00	A-2. T=%25	
44	AŞIKPAŞA	3403	8	1.001,00	A-2. T=%25	
45	AŞIKPAŞA	3403	10	1.558,00	A-2. T=%25	
46	AŞIKPAŞA	3403	11	1.209,00	A-2. T=%25	
47	AŞIKPAŞA	3403	12	1.200,00	A-2. T=%25	
48	AŞIKPAŞA	3403	13	1.000,00	A-2. T=%25	
49	AŞIKPAŞA	3403	15	1.000,00	A-2. T=%25	
50	AŞIKPAŞA	3403	17	1.000,00	A-2. T=%25	
51	AŞIKPAŞA	3403	18	1.000,00	A-2. T=%25	
52	AŞIKPAŞA	3403	3	1.000,00	A-2. T=%25	
53	AŞIKPAŞA	3403	5	1.000,00	A-2. T=%25	
54	AŞIKPAŞA	3403	9	976	A-2. T=%25	
55	AŞIKPAŞA	3403	14	1.000,00	A-2. T=%25	
56	AŞIKPAŞA	3403	16	1.000,00	A-2. T=%25	
57	AŞIKPAŞA	3403	19	1.000,00	A-2. T=%25	
58	AŞIKPAŞA	3403	20	1.000,00	A-2. T=%25	
59	AŞIKPAŞA	3403	21	1.000,00	A-2. T=%25	
60	AŞIKPAŞA	3403	22	1.325,00	A-2. T=%25	
61	AŞIKPAŞA	3405	2	1.200,00	A-2. T=%25	
62	AŞIKPAŞA	3405	3	1.000,00	A-2. T=%25	
63	AŞIKPAŞA	3405	7	1.000,00	A-2. T=%25	
64	AŞIKPAŞA	3405	8	1.171,00	A-2. T=%25	
65	AŞIKPAŞA	3405	9	1.000,00	A-2. T=%25	
66	AŞIKPAŞA	3405	12	1.147,00	A-2. T=%25	
67	AŞIKPAŞA	3405	13	1.164	A-2. T=%25	

68	AŞIKPAŞA	3405	16	1.355,00	A-2. T=%25	
69	AŞIKPAŞA	3405	18	1.000,00	A-2. T=%25	
70	AŞIKPAŞA	3405	19	1.000,00	A-2. T=%25	
71	AŞIKPAŞA	3405	10	1.000,00	A-2. T=%25	
72	AŞIKPAŞA	3405	1	1.116,00	A-2. T=%25	
73	AŞIKPAŞA	3405	4	1.000,00	A-2. T=%25	
74	AŞIKPAŞA	3405	5	1.000,00	A-2. T=%25	
75	AŞIKPAŞA	3405	6	1.000,00	A-2. T=%25	
76	AŞIKPAŞA	3405	11	1.000,00	A-2. T=%25	
77	AŞIKPAŞA	3405	14	1.000,00	A-2. T=%25	
78	AŞIKPAŞA	3405	15	1.000,00	A-2. T=%25	
79	AŞIKPAŞA	3405	17	1.000,00	A-2. T=%25	
80	AŞIKPAŞA	3405	20	1.000,00	A-2. T=%25	
81	AŞIKPAŞA	3406	1	1.120,00	A-2. T=%25	
82	AŞIKPAŞA	3406	2	1.050,00	A-2. T=%25	
83	AŞIKPAŞA	3406	3	1.000,00	A-2. T=%25	
84	AŞIKPAŞA	3406	4	1.000,00	A-2. T=%25	
85	AŞIKPAŞA	3406	5	1.065,00	A-2. T=%25	
86	AŞIKPAŞA	3406	8	1.007,00	A-2. T=%25	
87	AŞIKPAŞA	3406	9	1.025,00	A-2. T=%25	
88	AŞIKPAŞA	3406	12	991	A-2. T=%25	
89	AŞIKPAŞA	3406	11	1.003,00	A-2. T=%25	
90	AŞIKPAŞA	3406	10	1.000,00	A-2. T=%25	
91	AŞIKPAŞA	3406	6	1.000,00	A-2. T=%25	
92	AŞIKPAŞA	3406	7	1,000,00	A-2. T=%25	
93	AŞIKPAŞA	3407	1	1.040,00	A-2. T=%25	
94	AŞIKPAŞA	3407	2	1.283,00	A-2. T=%25	
95	AŞIKPAŞA	3407	3	1.280,00	A-2. T=%25	
96	AŞIKPAŞA	3407	4	1.283,00	A-2. T=%25	
97	AŞIKPAŞA	3407	5	1.280,00	A-2. T=%25	
98	AŞIKPAŞA	3407	6	1.040,00	A-2. T=%25	
99	AŞIKPAŞA	3407	7	1.000,00	A-2. T=%25	
100	AŞIKPAŞA	3408	18	926	A-2. T=%25	
101	AŞIKPAŞA	3408	1	1.082,00	A-2. T=%25	
102	AŞIKPAŞA	3408	3	1.000,00	A-2. T=%25	
103	AŞIKPAŞA	3408	2	1.100,00	A-2. T=%25	
104	AŞIKPAŞA	3408	4	1.037,00	A-2. T=%25	
105	AŞIKPAŞA	3408	5	1.066,00	A-2. T=%25	
106	AŞIKPAŞA	3408	6	1.282,00	A-2. T=%25	
107	AŞIKPAŞA	3408	7	1.000,00	A-2. T=%25	
108	AŞIKPAŞA	3408	8	1.000,00	A-2. T=%25	
109	AŞIKPAŞA	3408	9	1.000,00	A-2. T=%25	
110	AŞIKPAŞA	3408	13	1.000,00	A-2. T=%25	
111	AŞIKPAŞA	3408	14	1.000,00	A-2. T=%25	
112	AŞIKPAŞA	3408	15	1.001,00	A-2. T=%25	
113	AŞIKPAŞA	3408	16	1.102,00	A-2. T=%25	
114	AŞIKPAŞA	3408	17	958	A-2. T=%25	
115	AŞIKPAŞA	3408	19	963	A-2. T=%25	
116	AŞIKPAŞA	3408	20	1.000,00	A-2. T=%25	

117	AŞIKPAŞA	3409	4	1.377,00	A-2. T=%25	
118	AŞIKPAŞA	3409	7	1.200,00	A-2. T=%25	
119	AŞIKPAŞA	3409	8	1.000,00	A-2. T=%25	
120	AŞIKPAŞA	3409	9	1.000,00	A-2. T=%25	
121	AŞIKPAŞA	3409	11	1.144,00	A-2. T=%25	
122	AŞIKPAŞA	3409	12	1.000,00	A-2. T=%25	
123	AŞIKPAŞA	3409	5	1.000,00	A-2. T=%25	
124	AŞIKPAŞA	3409	6	1.119,00	A-2. T=%25	
125	AŞIKPAŞA	3409	10	1.128,00	A-2. T=%25	
126	AŞIKPAŞA	3411	9	1.000,00	A-2. T=%25	
127	AŞIKPAŞA	3411	3	1.238,00	A-2. T=%25	
128	AŞIKPAŞA	3411	4	1.083,00	A-2. T=%25	
129	AŞIKPAŞA	3411	5	1.024,00	A-2. T=%25	
130	AŞIKPAŞA	3411	6	1.000,00	A-2. T=%25	
131	AŞIKPAŞA	3411	7	1.000,00	A-2. T=%25	
132	AŞIKPAŞA	3411	8	1.000,00	A-2. T=%25	
133	AŞIKPAŞA	3411	10	1.182,00	A-2. T=%25	
134	AŞIKPAŞA	3411	11	1.138,00	A-2. T=%25	
135	AŞIKPAŞA	3411	13	1.070,00	A-2. T=%25	
136	AŞIKPAŞA	3411	1	1.194,00	A-2. T=%25	
137	AŞIKPAŞA	3411	2	1.185,00	A-2. T=%25	
138	AŞIKPAŞA	3411	12	1.070,00	A-2. T=%25	
139	AŞIKPAŞA	3411	18	1.694,00	A-2. T=%25	
140	AŞIKPAŞA	3411	14	1.070,00	A-2. T=%25	
141	AŞIKPAŞA	3411	15	1.070,00	A-2. T=%25	
142	AŞIKPAŞA	3411	16	1.070,00	A-2. T=%25	
143	AŞIKPAŞA	3411	17	1.084,00	A-2. T=%25	
144	AŞIKPAŞA	3412	1	1.561,00	A-2. T=%25	
145	AŞIKPAŞA	3412	2	1.300,00	A-2. T=%25	
146	AŞIKPAŞA	3412	3	1.000,00	A-2. T=%25	
147	AŞIKPAŞA	3412	4	1.000,00	A-2. T=%25	
148	AŞIKPAŞA	3412	5	1.000,00	A-2. T=%25	
149	AŞIKPAŞA	3412	6	1.000	A-2. T=%25	
150	AŞIKPAŞA	3412	7	967	A-2. T=%25	
151	AŞIKPAŞA	3412	8	1.262,00	A-2. T=%25	
152	AŞIKPAŞA	3412	9	1.107,00	A-2. T=%25	
153	AŞIKPAŞA	3412	10	1.100,00	A-2. T=%25	
154	AŞIKPAŞA	3412	11	1.100,00	A-2. T=%25	
155	AŞIKPAŞA	3412	12	1.100,00	A-2. T=%25	
156	AŞIKPAŞA	3416	1	1.000,00	A-2. T=%25	
157	AŞIKPAŞA	3416	3	1.000,00	A-2. T=%25	
158	AŞIKPAŞA	3416	7	1.000,00	A-2. T=%25	
159	AŞIKPAŞA	3416	2	1.000,00	A-2. T=%25	
160	AŞIKPAŞA	3416	4	1.000,00	A-2. T=%25	
161	AŞIKPAŞA	3416	5	1.000,00	A-2. T=%25	
162	AŞIKPAŞA	3416	8	1.000,00	A-2. T=%25	
163	AŞIKPAŞA	3416	18	1.000,00	A-2. T=%25	
164	AŞIKPAŞA	3421	10	998	A-2. T=%25	
165	AŞIKPAŞA	3421	9	998	A-2. T=%25	

166	AŞIKPAŞA	3421	11	1.000,00	A-2. T=%25	
167	AŞIKPAŞA	3422	9	998	A-2. T=%25	
168	AŞIKPAŞA	3428	7	1.160,00	A-2. T=%25	
169	AŞIKPAŞA	3428	8	1.160,00	A-2. T=%25	
170	AŞIKPAŞA	3432	8	1.000,00	A-2. T=%25	
171	AŞIKPAŞA	3432	7	1.000,00	A-2. T=%25	
172	AŞIKPAŞA	3432	4	1.000,00	A-2. T=%25	
173	AŞIKPAŞA	3432	5	1.000,00	A-2. T=%25	
174	AŞIKPAŞA	3432	6	1.000,00	A-2. T=%25	
175	AŞIKPAŞA	3432	9	1.000,00	A-2. T=%25	
176	AŞIKPAŞA	3432	10	1.000,00	A-2. T=%25	
177	AŞIKPAŞA	3433	5	1.300,00	A-2. T=%25	
178	AŞIKPAŞA	3433	3	1.119,00	A-2. T=%25	
179	AŞIKPAŞA	3433	6	1.000,00	A-2. T=%25	
180	AŞIKPAŞA	3433	7	1.001,00	A-2. T=%25	
181	AŞIKPAŞA	3440	11	1.000,00	A-2. T=%25	
182	AŞIKPAŞA	3440	2	1.005,00	A-2. T=%25	
183	AŞIKPAŞA	3443	9	1.000,00	A-2. T=%25	
184	AŞIKPAŞA	3443	16	1.000,00	A-2. T=%25	
185	AŞIKPAŞA	3443	1	1.437,00	A-2. T=%25	
186	AŞIKPAŞA	3443	3	999	A-2. T=%25	
187	AŞIKPAŞA	3443	4	1.000,00	A-2. T=%25	
188	AŞIKPAŞA	3443	5	1,126,00	A-2. T=%25	
189	AŞIKPAŞA	3443	6	1.100,00	A-2. T=%25	
190	AŞIKPAŞA	3443	10	1.043,00	A-2. T=%25	
191	AŞIKPAŞA	3443	11	1.032,00	A-2. T=%25	
192	AŞIKPAŞA	3443	13	996	A-2. T=%25	
193	AŞIKPAŞA	3443	14	1.000,00	A-2. T=%25	
194	AŞIKPAŞA	3443	15	1.000,00	A-2. T=%25	
195	AŞIKPAŞA	3443	2	1.537,00	A-2. T=%25	
196	AŞIKPAŞA	3443	7	1.093,00	A-2. T=%25	
197	AŞIKPAŞA	3443	8	1.115,00	A-2. T=%25	
198	AŞIKPAŞA	3443	12	1.025,00	A-2. T=%25	
199	AŞIKPAŞA	3444	2	1.000,00	A-2. T=%25	
200	AŞIKPAŞA	3444	3	1.000,00	A-2. T=%25	
201	AŞIKPAŞA	3444	7	1.200,00	A-2. T=%25	
202	AŞIKPAŞA	3444	1	1.200,00	A-2. T=%25	
203	AŞIKPAŞA	3444	5	1.000,00	A-2. T=%25	
204	AŞIKPAŞA	3444	6	1.293,00	A-2. T=%25	
205	AŞIKPAŞA	3444	4	1.000,00	A-2. T=%25	
206	AŞIKPAŞA	3447	1	1.103,00	A-2. T=%25	
207	AŞIKPAŞA	3524	4	509	A-2. T=%25	
208	YENİCE	3637	9	819	TİCARİ DEPOLAMA H.MAX.5.50 E:0.60	
209	YENİCE	3641	16	824	TİCARİ DEPOLAMA H.MAX.5.50 E:0.60	
210	YENİCE	3643	1	872	TİCARİ DEPOLAMA H.MAX.5.50 E:0.60	

211	YENİCE	3643	11	804	TİCARİ DEPOLAMA H.MAX.5.50 E:0.60	
212	YENİCE	3643	2	802	TİCARİ DEPOLAMA H.MAX.5.50 E:0.60	
213	YENİCE	3643	12	805	TİCARİ DEPOLAMA H.MAX.5.50 E:0.60	
214	YENİCE	3644	2	6.000,00	TİCARİ DEPOLAMA H.MAX.5.50 E:0.60	
215	AŞIKPAŞA	3928	7	2.994,00	YURT ALANI	
216	AŞIKPAŞA	3940	3	316,00	A-4. T=%40	
217	AŞIKPAŞA	3990	5	699	A-4. T=%40	
218	KINDAM	4219	1	375	A-2. T=%20	
219	KINDAM	4219	2	408	A-2. T=%20	
220	KINDAM	4219	3	375	A-2. T=%20	
221	KINDAM	4219	4	375	A-2. T=%20	
222	KINDAM	4219	5	375	A-2. T=%20	
223	KINDAM	4219	6	371	A-2. T=%20	
224	KINDAM	4219	7	405	A-2. T=%20	
225	KINDAM	4219	8	375	A-2. T=%20	
226	KINDAM	4219	9	375	A-2. T=%20	
227	KINDAM	4219	10	375	A-2. T=%20	
228	AŞIKPAŞA	4425	5	727	A-4. T=%40	
229	AŞIKPAŞA	4552	1	525	A-4. T=%40	
230	AŞIKPAŞA	4552	2	479	A-4. T=%40	
231	AŞIKPAŞA	4552	3	443	A-4. T=%40	
232	AŞIKPAŞA	4552	4	450	A-4. T=%40	
233	AŞIKPAŞA	4552	5	450	A-4. T=%40	
234	AŞIKPAŞA	4552	7	450	A-4. T=%40	
235	AŞIKPAŞA	4552	6	450	A-4. T=%40	
236	AŞIKPAŞA	4552	8	500	A-4. T=%40	
237	AŞIKPAŞA	4553	1	420	A-4. T=%40	
238	AŞIKPAŞA	4553	2	350	A-4. T=%40	
239	AŞIKPAŞA	4553	5	687	A-4. T=%40	
240	AŞIKPAŞA	4553	3	350	A-4. T=%40	
241	AŞIKPAŞA	4553	4	350	A-4. T=%40	
242	AŞIKPAŞA	4553	6	500	A-4. T=%40	
243	AŞIKPAŞA	4553	7	350	A-4. T=%40	
244	AŞIKPAŞA	4553	8	350	A-4. T=%40	
245	AŞIKPAŞA	4553	10	350	A-4. T=%40	
246	AŞIKPAŞA	4553	11	417	A-4. T=%40	
247	AŞIKPAŞA	4553	9	350	A-4. T=%40	
248	AŞIKPAŞA	4554	6	442	A-4. T=%40	
249	AŞIKPAŞA	4554	7	445	A-4. T=%40	
250	AŞIKPAŞA	4554	9	400	A-4. T=%40	
251	AŞIKPAŞA	4554	11	400	A-4. T=%40	
252	AŞIKPAŞA	4554	12	446	A-4. T=%40	
253	AŞIKPAŞA	4554	3	400	A-4. T=%40	
254	AŞIKPAŞA	4554	10	400	A-4. T=%40	
255	AŞIKPAŞA	4554	8	400	A-4. T=%40	

256	AŞIKPAŞA	4554	2	400	A-4. T=%40	
257	AŞIKPAŞA	4554	4	400	A-4. T=%40	
258	AŞIKPAŞA	4554	5	400	A-4. T=%40	
259	AŞIKPAŞA	4554	1	434	A-4. T=%40	
260	AŞIKPAŞA	4556	1	460	A-4. T=%40	
261	AŞIKPAŞA	4556	6	405	A-4. T=%40	
262	AŞIKPAŞA	4556	11	405	A-4. T=%40	
263	AŞIKPAŞA	4556	12	405	A-4. T=%40	
264	AŞIKPAŞA	4556	2	450	A-4. T=%40	
265	AŞIKPAŞA	4556	5	405	A-4. T=%40	
266	AŞIKPAŞA	4556	4	405	A-4. T=%40	
267	AŞIKPAŞA	4556	3	405	A-4. T=%40	
268	AŞIKPAŞA	4556	7	451	A-4. T=%40	
269	YENİCE	4569	1	2.502,00	TİCARET ALANI E=50 Y.ÇOK.7.50M	
270	YENİCE	4569	2	2.000,00	TİCARET ALANI E=50 Y.ÇOK.7.50M	
271	YENİCE	4569	3	2.000,00	TİCARET ALANI E=50 Y.ÇOK.7.50M	
272	YENİCE	4569	4	2.538,00	TİCARET ALANI E=50 Y.ÇOK.7.50M	
273	YENİCE	4569	5	2.527,00	TİCARET ALANI E=50 Y.ÇOK.7.50M	
274	YENİCE	4569	6	2.000,00	TİCARET ALANI E=50 Y.ÇOK.7.50M	
275	YENİCE	4569	7	2.000,00	TİCARET ALANI E=50 Y.ÇOK.7.50M	
276	YENİCE	4569	8	2.302,00	TİCARET ALANI E=50 Y.ÇOK.7.50M	
277	KAYABAŞI	4648	1	903	A-4. T=%40	
278	AŞIKPAŞA	4714	2	782	A-4. T=%40	
279	AŞIKPAŞA	4714	3	661	A-4. T=%40	
280	AŞIKPAŞA	4895	4	575	A-4. T=%40	
281	AŞIKPAŞA	4922	1	968	A-4. T=%40	
282	KUŞDİLLİ	5424 (871)	9	400	E:1.50 H.MAX=SERBEST	
283	KUŞDİLLİ	5424 (871)	8	315	E:1.50 H.MAX=SERBEST	
284	AŞIKPAŞA	3433	4	1.484,00	A-2.T=%25	
285	AŞIKPAŞA	4922	2	661	A-4. T=%40	
286	AŞIKPAŞA	4922	8	968	A-4. T=%40	
287	AŞIKPAŞA	4922	9	918	A-4. T=%40	
288	YENİCE	4717	7	688,92	A-4. T=%40	
289	YENİCE	4729	5	483	A-4. T=%40	
290	YENİCE	4729	6	474	A-4. T=%40	
291	YENİCE	4729	7	484	A-4. T=%40	
292	YENİCE	3128	5	472	A-4. T=%40	
293	AŞIKPAŞA	6074	9	493,92	A-4. T=%40	
294	AŞIKPAŞA	6074	10	493,92	A-4. T=%40	

295	AŞIKPAŞA	6074	6	700	A-4. T=%40	
296	AŞIKPAŞA	6074	5	705,27	A-4. T=%40	
297	AŞIKPAŞA	6075	1	785,51	A-4. T=%40	
298	AŞIKPAŞA	2462	6	1187	A-4. T=%40	
299	YENİCE	3019	1	622	SANAYİ DEPOLAMA ALANI E:5.50	
300	AŞIKPAŞA	3430	1	14604	E:0.50 HMAX=6.50	
301	YENİCE	3128	4	483,95	A-4. T=%40	

Yaşar BAHÇECİ
Meclis Başkanı

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 30
KARAR TARİHİ: 01/03/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
KONUSU.....: Yetki Verilmesi
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKANI....: Yaşar BAHÇECİ

TEKLİF ÖZETİ.....: Emlak İstimlak Müdürlüğünün 21/02/2018 tarih ve E.430 sayılı teklifi,

KARAR.....:

İlimiz Merkez Belediye sınırları içerisinde bulunan Aşıkpaşa, Kındam, Yenice, Kuşdilli, Kayabaşı Mahallelerindeki Belediyemiz ile çeşitli kişi ya da tüzel kişiliklerin müştereken hisseli bulunduğu taşınmazların hissedarlarınca tapu kütüğündeki şüyuun giderilmesi amacıyla, Kırşehir Mahkemeleri nezdinde 2018 yılı içerisinde, açılacak izaleişüyü davalarında Mahkemede Belediyemiz adına taşınmaza en fazla muhammen bedel kadar pey sürmek üzere Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürüne yetki verilmesi,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Yaşar BAHÇECİ
Meclis Başkanı

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye



T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 31
KARAR TARİHİ: 01/03/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğü
KONUSU.....: Pay Ödemesi
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKANI....: Yaşar BAHÇECİ

TEKLİF ÖZETİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21/02/2018 tarih ve E.434 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Belediye Başkanlığımızın %20,558 hisse oranı ile ortağı bulunduğumuz Kırşehir Termal Turizm ve Sanayi A.Ş.'nin şirket genel kurulunun 09.02.2018 tarihli kararıyla sermaye artırımına gidilmiş ve oranımız pay adedi 12.335 adetten 24.670 adede çıkartılmıştır. Genel Kurulda alınan bu kararlar artışın parasal değeri 215.862,50TL'den 431.725,00TL'ye yükseltilmiştir. Sermaye artırım bedelinin %25'inin peşin olarak ödenmesi kararlaştırılmıştır.

Kırşehir Termal Turizm ve Sanayi A.Ş.'de bulunan Belediyemiz payının 09.02.2018 tarihinde Genel Kurulda alınan karar uyarınca artış talebinin kabulü; Belediyemiz pay adedinin 24.670 adede, parasal karşılığı olarak da toplam 215.862,50 TL pay artışının kabul edilmesi ve bedelin belediye bütçesinden karşılanması, ayrıca %25'lik kısmı olan 53.970,00 TL'nin peşin ödemesi,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Yaşar BAHÇECİ
Meclis Başkanı

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye

T.C.
KIRSEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 32
KARAR TARİHİ: 01/03/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğü
KONUSU.....: Plan ve Bütçe Komisyon Raporu
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKANI....: Yaşar BAHÇECİ

TEKLİF ÖZETİ.....: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28/02/2018 tarih ve E.476 sayılı teklifi, 01/02/2018 tarih ve 23-24 karar nosu ile Belediye Meclisi tarafından Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Kamu Kurumları Su Ücret Tarifesi'nin Belirlenmesi, Tahsis ve Kira Ücretlerinin ve ayrıca Toplu Ruhsat Alan Binalarda Beher Her Bir Bağımsız Bölüm Ücretlendirmesinin Belirlenmesi için 21/02/2018 tarihinde Seher Ünsal Başkanlığında toplanmıştır. Plan ve Bütçe Komisyon Raporu ile ilgili teklif görüşüldü.

KARAR.....:

“Kamu Kurumları Su Ücret Tarifesi” 7061 sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un 86.maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu’na eklenen Ek Madde-2 Kamu Kurum ve Kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarife ücreti tüketim miktarına bakılmaksızın sabit tarife ücreti olarak belirlenir ve konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlasını geçemez.” hükmü uyarınca mevcut meskenlerde uygulanan en düşük su ücreti üzerinden belirlenerek 1m³ su bedeli, kanundaki limit olan %50 oranında arttırılarak;

<u>Birim Fiyatı</u>	<u>Cinsi</u>	<u>Eski Tarife</u>	<u>Arttırılmış KDV Dahil Toplam Tutar</u>
1 m ³	Su	2,00TL	3,00TL
1 m ³	Atık Su	0,40TL	0,60TL

olup toplamda 3,60 TL olarak belirlenmesi,

“Tahsis ve Kira Ücretlerinin Belirlenmesi” yemek salonu ücreti 2.000,00 TL olarak belirlenmesi;

Ayrıca 2018 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvelinin 23. maddesinin 1-a bendinde yer alan “*Toplu ruhsat alan binalarda beher her bir bağımsız bölüm ücretlendirilmesinin 100 m² üzerinden alınması*” maddesi; “*Toplu ruhsat alan binalarda beher her bir bağımsız bölüm ücretlendirilmesinin 150 m² üzerinden alınması*” olarak değiştirilmesi;

Oy Birliği ile Kabul edildi.

Yaşar BAHÇECİ
Meclis Başkanı

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO.....: 33
KARAR TARİHİ: 01/03/2018
SAATİ.....: 14:00
BİRİMİ.....: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü
KONUSU.....: İptal-İhdas Çizelgesi
OTURUM.....: 1
BİRLEŞİM.....: 1
MECLİS BAŞKANI....: Yaşar BAHÇECİ

TEKLİF ÖZETİ.....: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01/03/2018 tarih ve E.497 sayılı teklifi,

KARAR.....:

Belediyemizin İhtiyaç duyduğu kadroların Belediye Meclisince iptal ve ihdasına dair cetvel düzenlenmiş olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/L maddesi uyarınca kadro derece ve ünvanlarında gerekli değişiklik yapılması,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Yaşar BAHÇECİ
Meclis Başkanı

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye

KIRŞEHİR BELEDİYESİ 2018 YILI KADRO İPTAL-İHDAS YAPILACAK PERSONEL LİSTESİ

İPTAL EDİLEN KADRONUN

İHDAS EDİLEN KADRONUN

Sıra No	ADI VE SOYADI	ÜNVANI	E.DER.	SINIFI	Mezuniyeti	Bel.Mec.Onayı	Sıra No	ÜNVANI	Y.DER	SINIFI
1		Gassal	5	Y.H.S.		Bel. Mec. 2007 / 06 Say. Kar.	1	Gassal	11	Y.H.S.
2		Hizmetli	7	Y.H.S.		Bel. Mec. 2007 / 06 Say. Kar.	2	Gassal	11	Y.H.S.
3		Hizmetli	11	Y.H.S.		Bel. Mec. 2014 / 49 Say. Kar.	3	Gassal	11	Y.H.S.
4		Aşçı	5	Y.H.S.		Bel. Mec. 2007 / 06 Say. Kar.	4	Gassal	11	Y.H.S.
5										

Oy Birliğı ile Kabul Edildi.

Yaşar BAHÇECİ
Meclis Başkanı

Şule KAYGISIZ
Katip Üye

Mehmet ŞAHİN
Katip Üye