

KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN TARLA KİRA İHALESİ İLANI
(19.08.2026)

S. N	Mahalle	Ada	Parsel	M ² 'si	İmar Durumu	İhaleye Esas Toplam Kira Muhammen Bedeli(TL)	%3 Geçici Teminat Bedeli (TL)
1	BAĞBAŞI	558	49	5.762,00	TARLA	4.350,00	130,50
2	BAHÇELİEVLER	479	8	25.003,00	TARLA	21.300,00	639,00
3	BAHÇELİEVLER	479	19	6.000,00	TARLA	5.100,00	153,00
4	BAHÇELİEVLER	479	35	25.225,00	TARLA	21.500,00	645,00
5	BAHÇELİEVLER	479	37	4.001,75	TARLA	3.100,00	93,00
6	BAHÇELİEVLER	479	50	9.146,29	TARLA	7.350,00	220,50
7	BAHÇELİEVLER	479	52	17.364,74	TARLA	13.900,00	417,00
8	BAHÇELİEVLER	479	53	5.470,45	TARLA	4.400,00	132,00
9	BAHÇELİEVLER	479	55	10.776,53	TARLA	8.650,00	259,50
10	BAHÇELİEVLER	479	58	14.397,85	TARLA	11.600,00	348,00
11	BAHÇELİEVLER	479	60	14.137,47	TARLA	11.500,00	345,00
12	BAHÇELİEVLER	479	61	16.668,68	TARLA	13.400,00	402,00
13	BAHÇELİEVLER	479	69	6.737,78	TARLA	5.100,00	153,00
14	BAHÇELİEVLER	483	17	20.002,00	TARLA	16.100,00	483,00
15	BAHÇELİEVLER	485	1	1.686,00	TARLA	1.300,00	39,00
16	ÇUKURÇAYIR	1338	7	1.917,00	TARLA	1.500,00	45,00
17	ÇUKURÇAYIR	1338	9	3.298,54	TARLA	2.500,00	75,00
18	ÇUKURÇAYIR	1351	9	3.008,00	TARLA	2.300,00	69,00
19	ÇUKURÇAYIR	1352	15	11.500,00	TARLA	9.200,00	276,00
20	ÇUKURÇAYIR	1354	3	1.800,00	TARLA	1.350,00	40,50
21	ÇUKURÇAYIR	1356	20	2.081,00	TARLA	1.600,00	48,00
22	ÇUKURÇAYIR	1357	5	5.703,00	TARLA	4.300,00	129,00
23	ÇUKURÇAYIR	1357	6	1.332,00	TARLA	1.000,00	30,00
24	ÇUKURÇAYIR	1357	18	11.318,00	TARLA	9.100,00	273,00
25	KERVANSARAY	287	1	2.502,00	TARLA	1.900,00	57,00
26	KERVANSARAY	287	3	9.258,00	TARLA	7.500,00	225,00
27	KERVANSARAY	287	6	43.345,00	TARLA	37.000,00	1.110,00
28	KERVANSARAY	311	1	5.206,00	TARLA	3.950,00	118,50
29	KERVANSARAY	311	3	3.342,00	TARLA	2.550,00	76,50
30	KERVANSARAY	311	11	32.494,64	TARLA	24.500,00	735,00
31	KERVANSARAY	311	13	22.665,00	TARLA	17.000,00	510,00
32	KERVANSARAY	311	14	5.939,00	TARLA	4.500,00	135,00
33	KERVANSARAY	311	20	2.402,00	TARLA	1.850,00	55,50
34	KERVANSARAY	311	41	2.440,00	TARLA	1.850,00	55,50
35	KERVANSARAY	323	7	3.449,00	TARLA	2.600,00	78,00
36	KERVANSARAY	323	8	2.506,00	TARLA	1.900,00	57,00
37	KERVANSARAY	323	15	4.824,60	TARLA	3.650,00	109,50
38	KERVANSARAY	323	38	14.000,00	TARLA	10.600,00	318,00
39	KERVANSARAY	323	35	4.448,00	TARLA	3.400,00	102,00
40	KERVANSARAY	417	4	8.852,00	TARLA	6.650,00	199,50
41	KERVANSARAY	417	12	12.947,00	TARLA	10.400,00	312,00
42	KERVANSARAY	418	1	22.801,67	TARLA	18.300,00	549,00
43	KERVANSARAY	419	4	7.522,00	TARLA	5.700,00	171,00
44	KERVANSARAY	419	6	12.035,00	TARLA	9.650,00	289,50
45	KERVANSARAY	419	7	5.000,00	TARLA	4.100,00	123,00
46	KERVANSARAY	420	9	74.810,00	TARLA	59.900,00	1.797,00
47	KERVANSARAY	420	15	16.388,00	TARLA	13.200,00	396,00
48	KERVANSARAY	420	18	5.494,00	TARLA	4.200,00	126,00
49	KERVANSARAY	420	22	6.000,00	TARLA	4.850,00	145,50
50	KERVANSARAY	420	23	7.138,00	TARLA	5.400,00	162,00
51	KERVANSARAY	420	26	30.480,00	TARLA	24.500,00	735,00
52	KERVANSARAY	421	1	5.145,00	TARLA	3.900,00	117,00
53	KERVANSARAY	421	13	5.952,00	TARLA	4.500,00	135,00
54	KERVANSARAY	421	14	14.306,00	TARLA	11.500,00	345,00
55	KERVANSARAY	421	20	28.743,00	TARLA	23.000,00	690,00
56	KERVANSARAY	421	22	2.041,00	TARLA	1.600,00	48,00
57	KERVANSARAY	422	9	19.068,00	TARLA	15.300,00	459,00
58	KERVANSARAY	422	11	6.452,00	TARLA	4.850,00	145,50
59	KERVANSARAY	422	23	14.120,00	TARLA	11.300,00	339,00
60	KERVANSARAY	422	27	15.808,00	TARLA	12.700,00	381,00

61	KERVANSARAY	423	7	3.894,00	TARLA	2.950,00	88,50
62	KERVANSARAY	423	8	4.415,00	TARLA	3.350,00	100,50
63	KERVANSARAY	423	9	11.564,00	TARLA	9.300,00	279,00
64	KERVANSARAY	424	2	6.642,00	TARLA	5.000,00	150,00
65	KERVANSARAY	425	1	8.239,00	TARLA	6.200,00	186,00
66	KERVANSARAY	425	2	17.882,00	TARLA	14.350,00	430,50
67	KERVANSARAY	427	9	18.915,00	TARLA	15.200,00	456,00
68	KERVANSARAY	427	15	3.622,43	TARLA	2.750,00	82,50
69	KERVANSARAY	427	16	23.339,00	TARLA	18.700,00	561,00
70	KERVANSARAY	427	18	28.524,00	TARLA	22.900,00	687,00
71	KERVANSARAY	427	21	32.779,95	TARLA	26.300,00	789,00
72	KERVANSARAY	427	22	14.291,00	TARLA	11.500,00	345,00
73	KERVANSARAY	427	23	20.817,00	TARLA	16.700,00	501,00
74	KERVANSARAY	427	25	12.687,00	TARLA	9.600,00	288,00
75	KERVANSARAY	427	28	28.093,00	TARLA	22.500,00	675,00
76	KINDAM	442	73	10.691,00	TARLA	8.100,00	243,00
77	KINDAM	693	13	10.045,00	TARLA	7.600,00	228,00
78	KUŞDİLLİ	493	28	4.000,00	TARLA	3.100,00	93,00
79	KUŞDİLLİ	493	55	3.134,00	TARLA	2.400,00	72,00
80	KUŞDİLLİ	501	25	3.329,00	TARLA	2.500,00	75,00
81	KUŞDİLLİ	502	24	1.600,00	TARLA	1.250,00	37,50
82	KUŞDİLLİ	502	25	14.670,00	TARLA	13.300,00	399,00
83	KUŞDİLLİ	526	1	12.742,00	TARLA	10.200,00	306,00
84	NASUHDEDE	592	75	362,00	TARLA	300,00	9,00

- 1- Mülkiyetleri Kırşehir Belediyesine ait yukarıdaki listede tapu bilgileri ile ihaleye esas toplam tarla kira muhammen bedelleri belirtilen 84 adet tarla vasıflı taşınmazlar 1 yıl nadas, 1 yıl ekim olmak üzere iki (2) yıllığına 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ve şartname hükümleri gereğince kiraya verilmek üzere ihalesi yapılacaktır.
- 2- **İhale 19/08/2026 Çarşamba günü saat 14:00'da** Yenice Mahallesi Terme Caddesi Neşet Ertaş Kültür Sanat Merkezi zemin katındaki Belediye Meclis Toplantı Salonunda toplanacak olan Belediye Encümeni (İhale Komisyonu) huzurunda taşınmaz sırasına göre yapılacaktır.
- 3- Toplam Tarla kira muhammen bedelinin %3'ü geçici teminat olarak yatırılacaktır.
- 4- İhaleye iştirak etmek isteyen gerçek ve tüzel kişi veya kişilerin temin edeceği belgeler;

- a) Hangi taşınmaz yada taşınmazların kira ihalesine iştirak edeceğine dair dilekçe
- b) Nüfus Cüzdanı Fotokopisi (Tüzel Kişilerden İstenmez)
- c) Yerleşim Yeri Adres Belgesi (Tüzel Kişilerden İstenmez)
- d) İhaleye Tüzel Kişi adına katılacak olanlar Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi veya Esnaf Odasından bulunduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge, Şirket ana sözleşmesi, yetki belgesi ve imza sirküleri
- e) İsteklinin Dernek, Oda, Federasyon, Kooperatif, Konfederasyon veya Vakıf olması halinde, tüzel kişiliklerden istenilen belgelerle birlikte resmi makamlardan alınmış halen faaliyette olduklarını gösterir belge, genel kurulundan alınmış yetki kararı
- f) Geçici Teminat Makbuzu (Belediyemiz Ziraat Bankası İban TR24 0001 0024 9934 8311 2650 68 nolu hesabına yatırılarak açıklamalar kısmına ihaleye katılacak kişi ve taşınmaz bilgileri girilerek dekont alınacak.)
- g) Vekâleten ihaleye katılacaklar için Noterden düzenlenmiş Vekalet Örneği
- h) İsteklilerin Ortak girişim olması halinde Ortaklık Beyannamesi
- i) Kırşehir Belediyesine borcu olmadığını gösteren belge
- j) İhalelerden yasaklı olmadığına dair Taahhütname.

5-Teminat olarak kabul edilecek değerler;

- a) Tedavüldeki Türk parası,
- b) Banka Teminat mektubu (Süresiz)
- c) Devlet Tahvilleri ve Hazine kefareetine ait tahviller.

6- Bütün bu belgeler dosya şeklinde 19/08/2026 Çarşamba günü en geç saat 10:00'a kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim edilecektir.

7- İhale Komisyonu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8- İhale ve şartname hakkında bilgiler Kırşehir Belediyesi WEB sitesinde, İlan panolarında ve mesai saatleri içerisinde Ahi Evran Mahallesi Prof. Dr. M. Ali Altın Bul. No:2'deki Belediye Hizmet Binasının 1. Katında bulunan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülebilecektir.

İLAN OLUNUR
03/08/2026