

KIRŞEHİR BELEDİYESİ

2022 YILI KİRALANACAK TARLA LİSTESİ (14/09/2022)

SIRA NO	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	M2'Sİ	BEHER DÖNÜM MUHAMMEN BEDELİ (TL)	TOPLAM KİRA BEDELİ (TL)	%3 Geçici Teminat Tutarı (TL)
1	AŞIKPAŞA	275	1	99,323.00	230.00	22,844.29	685.33
2	AŞIKPAŞA	275	5	21,991.00	230.00	5,057.93	151.74
3	AŞIKPAŞA	275	7	1,240.00	230.00	285.20	8.56
4	AŞIKPAŞA	275	9	1,682.00	230.00	386.86	11.61
5	AŞIKPAŞA	287	1	2,502.00	230.00	575.46	17.26
6	AŞIKPAŞA	287	2	22,518.00	230.00	5,179.14	155.37
7	AŞIKPAŞA	287	3	9,258.00	230.00	2,129.34	63.88
8	AŞIKPAŞA	287	6	43,345.00	230.00	9,969.35	299.08
9	AŞIKPAŞA	287	15	9,589.00	230.00	2,205.47	66.16
10	AŞIKPAŞA	289	6	6,237.00	230.00	1,434.51	43.04
11	AŞIKPAŞA	294	3	5,780.00	230.00	1,329.40	39.88
12	AŞIKPAŞA	294	91	11,778.00	230.00	2,708.94	81.27
13	AŞIKPAŞA	295	219	30,673.03	230.00	7,054.80	211.64
14	AŞIKPAŞA	300	2	103,045.00	230.00	23,700.35	711.01
15	AŞIKPAŞA	300	18	3,157.00	230.00	726.11	21.78
16	AŞIKPAŞA	311	1	5,206.00	230.00	1,197.38	35.92
17	AŞIKPAŞA	311	3	3,342.00	230.00	768.66	23.06
18	AŞIKPAŞA	311	7	3,643.00	230.00	837.89	25.14
19	AŞIKPAŞA	311	14	5,939.00	230.00	1,365.97	40.98
20	AŞIKPAŞA	311	20	2,402.00	230.00	552.46	16.57
21	AŞIKPAŞA	311	31	9,503.00	230.00	2,185.69	65.57
22	AŞIKPAŞA	311	34	2,279.00	230.00	524.17	15.73
23	AŞIKPAŞA	311	41	2,440.00	230.00	561.20	16.84
24	AŞIKPAŞA	311	44	17,926.00	230.00	4,122.98	123.69
25	AŞIKPAŞA	323	6	2,126.00	230.00	488.98	14.67
26	AŞIKPAŞA	323	7	3,449.00	230.00	793.27	23.80
27	AŞIKPAŞA	323	8	2,506.00	230.00	576.38	17.29
28	AŞIKPAŞA	323	15	4,973.00	230.00	1,143.79	34.31
29	AŞIKPAŞA	323	16	14,130.00	230.00	3,249.90	97.50
30	AŞIKPAŞA	323	18	2,534.00	230.00	582.82	17.48
31	AŞIKPAŞA	323	27	20,530.00	230.00	4,721.90	141.66
32	AŞIKPAŞA	323	35	4,448.00	230.00	1,023.04	30.69
33	AŞIKPAŞA	417	4	8,852.00	230.00	2,035.96	61.08
34	AŞIKPAŞA	417	12	12,947.00	230.00	2,977.81	89.33
35	AŞIKPAŞA	417	16	81,271.00	230.00	18,692.33	560.77
36	AŞIKPAŞA	417	17	61,644.00	230.00	14,178.12	425.34
37	AŞIKPAŞA	418	1	2,582.00	230.00	593.86	17.82
38	AŞIKPAŞA	419	4	7,522.00	230.00	1,730.06	51.90
39	AŞIKPAŞA	419	6	12,035.00	230.00	2,768.05	83.04
40	AŞIKPAŞA	419	7	9,026.00	230.00	2,075.98	62.28
41	AŞIKPAŞA	420	1	23,688.00	230.00	5,448.24	163.45
42	AŞIKPAŞA	420	9	74,810.00	230.00	17,206.30	516.19
43	AŞIKPAŞA	420	13	6,192.00	230.00	1,424.16	42.72
44	AŞIKPAŞA	420	15	16,388.00	230.00	3,769.24	113.08
45	AŞIKPAŞA	420	17	32,883.00	230.00	7,563.09	226.89
46	AŞIKPAŞA	420	18	5,494.00	230.00	1,263.62	37.91
47	AŞIKPAŞA	420	22	2,041.00	230.00	469.43	14.08
48	AŞIKPAŞA	420	23	7,138.00	230.00	1,641.74	49.25
49	AŞIKPAŞA	420	26	30,480.00	230.00	7,010.40	210.31
50	AŞIKPAŞA	421	1	5,145.00	230.00	1,183.35	35.50
51	AŞIKPAŞA	421	15	13,804.00	230.00	3,174.92	95.25
52	AŞIKPAŞA	421	16	15,535.00	230.00	3,573.05	107.19
53	AŞIKPAŞA	422	5	22,760.00	230.00	5,234.80	157.04

54	AŞIKPAŞA	422	9	19,068.00	230.00	4,385.64	131.57
55	AŞIKPAŞA	422	11	6,452.00	230.00	1,483.96	44.52
56	AŞIKPAŞA	423	7	3,449.00	230.00	793.27	23.80
57	AŞIKPAŞA	423	8	2,506.00	230.00	576.38	17.29
58	AŞIKPAŞA	423	9	11,564.00	230.00	2,659.72	79.79
59	AŞIKPAŞA	423	12	6,515.00	230.00	1,498.45	44.95
60	AŞIKPAŞA	424	2	6,642.00	230.00	1,527.66	45.83
61	AŞIKPAŞA	424	3	17,164.00	230.00	3,947.72	118.43
62	AŞIKPAŞA	424	6	1,569.00	230.00	360.87	10.83
63	AŞIKPAŞA	424	7	1,951.00	230.00	448.73	13.46
64	AŞIKPAŞA	425	1	8,239.00	230.00	1,894.97	56.85
65	AŞIKPAŞA	425	2	17,882.00	230.00	4,112.86	123.39
66	AŞIKPAŞA	425	3	7,385.00	230.00	1,698.55	50.96
67	AŞIKPAŞA	426	1	97,933.00	230.00	22,524.59	675.74
68	AŞIKPAŞA	427	9	18,915.00	230.00	4,350.45	130.51
69	AŞIKPAŞA	427	15	3,501.00	230.00	805.23	24.16
70	AŞIKPAŞA	427	16	23,339.00	230.00	5,367.97	161.04
71	AŞIKPAŞA	427	18	28,524.00	230.00	6,560.52	196.82
72	AŞIKPAŞA	427	21	33,231.00	230.00	7,643.13	229.29
73	AŞIKPAŞA	427	22	14,291.00	230.00	3,286.93	98.61
74	AŞIKPAŞA	427	23	20,817.00	230.00	4,787.91	143.64
75	AŞIKPAŞA	427	25	12,687.00	230.00	2,918.01	87.54
76	AŞIKPAŞA	427	28	28,093.00	230.00	6,461.39	193.84
77	KINDAM	442	50	1,916.00	230.00	440.68	13.22
78	KINDAM	442	62	1,287.00	230.00	296.01	8.88
79	KINDAM	442	63	1,073.00	230.00	246.79	7.40
80	KINDAM	442	73	10,691.00	230.00	2,458.93	73.77
81	YENİCE	479	1	15,256.00	230.00	3,508.88	105.27
82	YENİCE	479	2	8,402.00	230.00	1,932.46	57.97
83	YENİCE	479	4	3,511.00	230.00	807.53	24.23
84	YENİCE	479	8	25,003.00	230.00	5,750.69	172.52
85	YENİCE	479	19	18,265.00	230.00	4,200.95	126.03
86	YENİCE	479	21	28,847.00	230.00	6,634.81	199.04
87	YENİCE	479	22	17,733.00	230.00	4,078.59	122.36
88	YENİCE	479	25	17,681.00	230.00	4,066.63	122.00
89	YENİCE	479	26	14,943.00	230.00	3,436.89	103.11
90	YENİCE	479	27	14,985.00	230.00	3,446.55	103.40
91	YENİCE	479	28	18,559.00	230.00	4,268.57	128.06
92	YENİCE	479	29	23,575.00	230.00	5,422.25	162.67
93	YENİCE	479	30	16,858.00	230.00	3,877.34	116.32
94	YENİCE	479	36	21,819.00	230.00	5,018.37	150.55
95	YENİCE	483	17	20,002.00	230.00	4,600.46	138.01
96	YENİCE	485	1	1,686.00	230.00	387.78	11.63
97	KUŞDİLLİ	493	28	12,864.00	230.00	2,958.72	88.76
98	KUŞDİLLİ	493	29	5,478.00	230.00	1,259.94	37.80
99	KUŞDİLLİ	493	33	5,523.00	230.00	1,270.29	38.11
100	KUŞDİLLİ	493	55	3,134.00	230.00	720.82	21.62
101	KUŞDİLLİ	501	25	3,329.00	230.00	765.67	22.97
102	KUŞDİLLİ	502	24	1,600.00	230.00	368.00	11.04
103	KUŞDİLLİ	502	25	14,670.00	230.00	3,374.10	101.22
104	KUŞDİLLİ	521	6	262,143.00	230.00	60,292.89	1,808.79
105	KUŞDİLLİ	521	8	4,548.00	230.00	1,046.04	31.38
106	KUŞDİLLİ	523	1	25,083.00	230.00	5,769.09	173.07
107	KUŞDİLLİ	526	1	12,792.00	230.00	2,942.16	88.26
108	KUŞDİLLİ	541	5	1,116.00	230.00	256.68	7.70
109	KAYABAŞI	554	62	1,625.00	230.00	373.75	11.21
110	KAYABAŞI	558	40	11,857.00	230.00	2,727.11	81.81
111	KAYABAŞI	558	49	5,792.00	230.00	1,332.16	39.96
112	KAYABAŞI	560	9	3,496.00	230.00	804.08	24.12

113	KAYABAŞI	560	10	11,912.00	230.00	2,739.76	82.19
114	KAYABAŞI	562	94	15,864.00	230.00	3,648.72	109.46
115	KAYABAŞI	562	96	1,224.00	230.00	281.52	8.45
116	KAYABAŞI	569	5	5,504.00	230.00	1,265.92	37.98
117	KAYABAŞI	570	2	1,580.00	230.00	363.40	10.90
118	KAYABAŞI	570	4	4,743.00	230.00	1,090.89	32.73
119	KAYABAŞI	592	75	362.00	230.00	83.26	2.50
120	KINDAM	690	1	2,573.00	230.00	591.79	17.75
121	KINDAM	690	2	2,102.00	230.00	483.46	14.50
122	KINDAM	690	3	1,892.00	230.00	435.16	13.05
123	KINDAM	693	13	10,045.00	230.00	2,310.35	69.31
124	YENİCE	742	2	5,331.00	230.00	1,226.13	36.78
125	KAYABAŞI	773	39	1,141.00	700.00	798.70	23.96
126	KAYABAŞI	773	42	2,299.00	700.00	1,609.30	48.28
127	KAYABAŞI	773	43	1,578.00	700.00	1,104.60	33.14
128	KAYABAŞI	773	46	1,405.00	700.00	983.50	29.51
129	KAYABAŞI	823	9	14,977.00	230.00	3,444.71	103.34
130	KAYABAŞI	1334	97	8,266.00	230.00	1,901.18	57.04
131	KAYABAŞI	1338	7	1,917.00	230.00	440.91	13.23
132	KAYABAŞI	1338	9	2,833.00	230.00	651.59	19.55
133	KAYABAŞI	1351	9	3,008.00	230.00	691.84	20.76
134	KAYABAŞI	1352	15	19,932.00	230.00	4,584.36	137.53
135	KAYABAŞI	1354	3	2,793.00	230.00	642.39	19.27
136	KAYABAŞI	1356	20	2,081.00	230.00	478.63	14.36
137	KAYABAŞI	1357	5	5,703.00	230.00	1,311.69	39.35
138	KAYABAŞI	1357	6	1,332.00	230.00	306.36	9.19
139	KAYABAŞI	1357	18	11,318.00	230.00	2,603.14	78.09

1- Mülkiyetleri Belediyemize ait Şehrimizin Yenice, Aşıkpasha, Kuşdilli, Kayabaşı ve Kındam mahallelerinde bulunan 139 adet tarla vasıflı taşınmaz 1 yıl nadas, 1 yıl ekim olmak üzere iki (2) yıllığına her biri beher dönüm kira muhammen bedeli 135 adedinin 230,00TL, 4 adedinin ise 700,00TL olmak üzere 2886 sayılı D.İ.K'nun 45.maddesi gereğince açık teklif usulü ve şartname hükümleri gereğince kiraya verilmek üzere ihalesi yapılacaktır.

2- **İhale 14/09/2022 Çarşamba günü saat 14:00'da** Yenice Mahallesi Terme Caddesi Neşet Ertaş Kültür Sanat Merkezi zemin katında bulunan Belediye Meclis Salonunda toplanacak olan Belediye Encümeni (İhale Komisyonu) huzurunda yapılacaktır. İhale Komisyonu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

3-Tarlaların dönüm muhammen bedeli ile miktarlarının çarpımından doğacak meblağın %3'ü geçici teminat bedeli olarak alınacaktır.

Teminat olarak kabul edilecek değerler; a)Tedavüldeki Türk parası, b)Banka Teminat mektubu, c)Devlet Tahvilleri ve Hazine kefareatine ait tahviller

4- İhaleye iştirak etmek isteyen gerçek ve tüzel kişi veya kişilerin temin edeceği belgeler;

a) Hangi tarla veya tarlalara iştirak edeceğini belirtir dilekçe,

b) Nüfus cüzdan fotokopisi (Tüzel kişilerden istenmez),

c) Tebligata esas yerleşim yeri adres belgesi (Tüzel kişilerden istenmez),

d) Geçici Teminat Makbuzu, (Belediyemiz Ziraat Bankası TR24 0001 0024 9934 8311 2650 68 numaralı hesabına yatırılacak ve açıklamalar kısmına taşınmaz bilgileri girilerek dekont alınacak)

e) Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünden Borcu Yoktur Belgesi

f) İhaleye Şirket bazında katılacak olanlar, Şirket Ana Sözleşmesi, Yetki Belgesi, İmza Sirküleri, Ticaret Sicil Gazetesi ve İhale yılı içinde alınmış Oda Sicil Kayıt Belgesi

g) İsteklilerin Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortaklık Beyannamesi

5- Bütün bu belgeler dosya şeklinde **ihale günü en geç saat 10:00'a kadar** belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim edilecektir.

6- İhale ile ilgili Şartname, muhammen bedelleri gösterir tarla listesi ve geniş bilgi mesai saatleri içerisinde Ahievran Mahallesi Prf. Dr. Mehmet Ali Altın Bulvarı No:2 adresinde bulunan Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden öğrenilebilecektir.

İLAN OLUNUR
29.08.2022