

KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN

1. Mülkiyeti Belediyemize ait, aşağıda adresleri, nitelikleri belirtilen gayrimenkuller kiraya verilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüne göre ihaleye çıkarılmıştır.
2. Kiralanacak taşınmazların İhale tarihi aşağıda belirtilen gün ve saatte Belediyemiz Encümeni tarafından Neşet Ertaş Kültür Sanat Merkezinde bulunan Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır. İhale komisyonu gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
3. Kiralanacak taşınmazların kira süresi, 1 yıllık kira muhammen bedeli, geçici teminatı, ihale tarihi ve ihale saati aşağıda belirtilmiştir.
4. İsteklilerin, 15.04.2025 Salı günü saat 17:00' a kadar Belediyemiz Neşet Ertaş Kültür Sanat Merkezinde bulunan Mali Hizmetler Müdürlüğüne müracaat etmeleri ve istenen belgeleri vermeleri gerekmektedir. Belirtilen saatten sonra yapılan müracaatlar ve posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.
5. İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için istenen belgeler:

Gerçek Kişiler :

5.1 Dilekçe

5.2 Nüfus Cüzdanı Fotokopisi.

5.3 Kanunu İkamet Belgesi.

5.4 Kırşehir Belediyesine herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge.

5.5 Şartname bedeli ödendiğine dair belge (md 6)

5.6 Geçici teminat bedeli ödendiğine dair belge (md 7)

5.7 Noter tasdikli imza beyannamesi

5.8 Vekaleten katılıyor ise noter tasdikli vekaletname ve imza beyannamesi

Tüzel Kişiler :

5.9 Dilekçe

5.10 Kırşehir Belediyesine herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge.

5.11 Şartname bedeli ödendiğine dair belge (md 6)

5.12 Geçici teminat bedeli ödendiğine dair belge (md 7)

5.13 Vekaleten katılıyor ise noter tasdikli vekaletname ve imza beyannamesi

5.14 Tüzel kişiliğin yetki belgesi ve noter tasdikli imza sirküsü

5.15 İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi ve İhale yılı içinde alınmış Oda Sicil Kayıt Belgesi.

5.16 Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi.

5.17 Bilet Satış Yazıhanesi ihalesine katılacak gerçek ve tüzel kişiler Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığından alınan F1 veya F2 yetki belgeleri ya da D1 veya D2 yetki belgelerini getirmeleri gerekmekte olup yetki belgesi olmayan gerçek ve tüzel kişiler ihaleye katılamayacaktır.

6. İhaleye katılacak olanlar her bir ihale için **1.000,00 TL Şartname bedelini Belediyemiz veznelerine veya Belediyemiz Ziraat Bankası TR83 0001 0024 9934 8311 2650 73** numaralı hesabına yatırarak Dekontunu ihale evrakları ile birlikte vereceklerdir.

7. Geçici teminat olarak belirtilen bedeli Belediyemiz Ziraat Bankası Kırşehir Şubesi TR24 0001 0024 9934 8311 2650 68 numaralı hesabına yatırarak aldıkları Dekont veya 2886 sayılı D.İ.K. ' nun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden herhangi birisi. (Teminat mektubu verilmesi halinde geçici teminat mektubunun süresiz ve limit içi olması, 2886 sayılı D.İ.K. na göre düzenlenmiş olması gerekmektedir). Ayrıca ihaleye katılan gerçek veya tüzel kişiler ihale teminatını kendi hesabından yatıracaktır.

8. İhaleler ile ilgili bilgi mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Neşet Ertaş Kültür Sanat Merkezinde bulunan Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınabilecektir.

S. No	Adresi	Kiralanacak Taşınmazın Cinsi ve m2 si	Kira Süresi	1 Yıllık Kira Muh. Bedeli	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Kervansaray Mah. Kervansaray Parkı	Kafeterya K.Alan 126.84 A.Alan 287 m2	10 Yıl	550.000 TL + KDV	165.000 TL	16.04.2025	10:00
2	Kuşdilli Mah. Uzun Çarşı Mevkii	Dükkan 30 m2	3 Yıl	90.000 TL + KDV	8.100 TL	16.04.2025	10:10
3	Yeni Şehirlerarası Otobüs Terminali	7 Nolu Bilet Satış Yazıhanesi 22.83 m2	3 Yıl	115.000 TL + KDV	10.350 TL	16.04.2025	10:20
4	Ahi Evran Mah. Kentpark	Çayevi/Kafeterya 416 m2	5 Yıl	725.000 TL + KDV	108.750 TL	16.04.2025	10:30
5	Kındam Mah. 435 Ada 2 Parsel (Mezarlık)	Baz İstasyonu Alanı 30 m2	3 Yıl	81.000 TL + KDV	7.290 TL	16.04.2025	10:40
6	Kuşdilli Mah. Kapalı Pazaryeri	3 Nolu Dükkan 12 m2	3 Yıl	12.000 TL + KDV	1.080 TL	16.04.2025	10:50
7	Yenice Mah. Eski Sanayi Camii Arkası	ATM Cihazı Alanı 4 m2	3 Yıl	120.000 TL	10.800 TL	16.04.2025	11:00
8	Ahi Evran Mah. Kentpark 8' li Satış Birimleri	5 Nolu Satış Birimi 12 m2	3 Yıl	24.000 TL + KDV	2.160 TL	16.04.2025	11:10
9	Ahi Evran Mah. Kentpark 8' li Satış Birimleri	6 Nolu Satış Birimi 12 m2	3 Yıl	24.000 TL + KDV	2.160 TL	16.04.2025	11:20
10	Yenice Mah. Eski Sanayi Camii Arkası	ATM Cihazı Alanı 4 m2	3 Yıl	120.000 TL	10.800 TL	16.04.2025	11:30