

**KIRŞEHİR BELEDİYESİ KASIM AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI
MÜZAKERE TUTANAĞI**

TOPLANTI TARİHİ : 05/11/2020
TOPLANTI DÖNEMİ : 1
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1
MECLİS BAŞKANI : Selahattin EKİCİOĞLU

Belediye Meclisi Meclis Başkanı Selahattin EKİCİOĞLU Başkanlığında 05/11/2020 Perşembe günü saat 14.00’ da Neşet Ertaş Kültür Sanat Merkezi zemin katında yer alan Meclis toplantı salonunda Kasım ayı Olağan Meclis Toplantısı 1.Birleşimini yapmak üzere toplandı.

Meclis Başkanı – Gündemin 1. maddesi gereği Açılışı yaparak “**Çoğunluğumuz vardır**” diyerek yoklama yapılacağını bildirdi. Yapılan yoklama sonunda 29 üyenin katıldığını belirtti.

TOPLANTIYA KATILANLAR:

| | | | |
|------------------|------------------|--------------------|-------------------|
| Akan EROĞLU | Nuri ARAZ | Abubekir KOÇYİĞİT | Murat ALTIN |
| Alaatin TATLI | Osman UÇAR | İsmail KOZANHAN | Kahraman DEMİR |
| Alattin AGAH | Yakup ASLAN | Deniz ARSLAN | Vedat SOYLU |
| Aysel UZUN | Yeter YİĞİT | Diğdem KUŞÇU | Resul DURAN |
| Bayram KAYA | Turgay KAYA | Mustafa ÇAKIR | Yusuf YAĞMUR |
| Faruk AKÇA | Mehmet DURAN | İrfan MARAŞ | Kurtuluş AKÇAKAYA |
| Murat ADIYAMAN | Şule Serap VURAL | Demet KARAKOÇ AKAR | |
| Şahap İlker KOCA | Seçkin KOLUKIRIK | | |

Toplantıya katılmayanlar;

Meclis Başkanı – Halil ASLAN ve Turgut BEDİR’ in Meclis Başkanlığına vermiş olduğu dilekçesinde izinli sayılmaları talebini oya arz etti.

İşaretle yapılan oylama sonunda **Oy birliği ile izinli sayılmalarının kabul edildiğini bildirdi.**

Meclis Başkanı – Arkadaşlar gündem dışı maddelerimiz var. Bu konuda Mehmet Bey bilgi versin isterseniz.

M.DURAN- Gündem dışı maddeyi okudu.

Meclis Başkanı – Şöyle bir bilgi vereyim sizlere. Biliyorsunuz Azimli nin yanındaki bitişğinde ki bir yeşil alan var. Vatandaşla mahkemeliğiz, bilginiz vardır. Orayı düzenleme yapıyoruz. Bizi mahkemeye vermiş. Onun da süresi var herhalde 15 günlük bir süresi varmış. Onun için meclise gündem dışı getirmek zorundaydık. Gündeme alınıp alınmaması için sorusu olan varsa cevaplarım. Süreyi aşmamak için gündem dışı almak zorundayız. Bu maddenin gündeme alınmasını oylamaya sunuyorum.

İşaretle yapılan oylama sonunda **Oy birliği ile gündeme alınması kabul edildiğini bildirdi.**

Meclis Başkanı – Gündemin 2. maddesi bir önceki meclis kararlarının okunmadan geçilmesini oya arz etti.

İşaretle yapılan oylama sonunda teklifin **Oy birliği ile okunmadan geçilmesinin kabul edildiğini bildirdi.**

Meclis Başkanı – Gündemin 3. maddesi İmar Komisyonu Raporunun Görüşülmesi olduğunu belirtti.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ' nün; 04/11/2020 tarih ve E.1856 sayılı meclise havale olunan yazılarında;

İmar ve Şehircilik Müdür V. Mustafa BAYRAMGÜRLER tarafından yapılan sunuma geçildi.

Meclis Başkanı – İmar Komisyonu Raporunun Görüşülmesi teklifini Oya arz etti. İşaretle yapılan oylama sonunda **Oy birliği ile kabul edildiğini bildirdi.**

Meclis Başkanı – Gündemin 4. maddesi İmar Komisyonuna Havale Edilecek Taleplerin Görüşülmesi olduğunu belirtti.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ' nün; 27/10/2020 tarih ve E.1798 sayılı meclise havale olunan yazılarında;

İmar ve Şehircilik Müdür V. Mustafa BAYRAMGÜRLER tarafından yapılan sunuma geçildi.

Meclis Başkanı – İmar Komisyonuna Havale Edilecek Taleplerin Görüşülmesi teklifini Oya arz etti. İşaretle yapılan oylama sonunda **Oy birliği ile kabul edildiğini bildirdi.**

Meclis Başkanı – Gündemin 5. maddesi Yapı Kayıt Belgelerine İstinaden Hak Sahibi Konumunda olan Şahıslara Doğrudan Arsa Devrinin Yapılması Hususunun Görüşülmesi olduğunu belirtti.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ' nün; 23/10/2020 tarih ve E.1781 sayılı meclise havale olunan yazılarında;

Emlak ve İstimlak Müdür V. M.ORMAN tarafından yapılan sunuma geçildi.

Meclis Başkanı – Eski yapı olduğu zaten belirlenmiş. Evet Bekir Bey. Geçerli olup olmadığının incelenmesi

A.KOÇYİĞİT- Bu kayıtlar Müdür Bey de söyledi. Çevre ve Şehirciliğin onayı ile alınıp geçerli olup olmadığına incelenerek verilmesinden yanayız biz. Meclis üyesi olarak değil de Çevre ve Şehircilikten onay alınarak verilmesini istiyoruz. Bir de vatandaşın çok da mağdur edilmemesini istiyoruz.

Meclis Başkanı – Zaten encümen karar verecek.

Meclis Başkanı – Yapı Kayıt Belgelerine İstinaden Hak Sahibi Konumunda olan Şahıslara Doğrudan Arsa Devrinin Yapılması teklifini Oya arz etti. İşaretle yapılan oylama sonunda **Oy birliği ile kabul edildiğini bildirdi.**

Meclis Başkanı – Gündemin 6. maddesi S.S. Toplu Konut Yapı Kooperatifleri Hakkındaki Teklifin olduğunu belirtti.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ' nün; 23/10/2020 tarih ve E.1782 sayılı meclise havale olunan yazılarında;

Emlak ve İstimlak Müdür V. M.ORMAN tarafından yapılan sunuma geçildi.

Meclis Başkanı – Arkadaşlar daha önce böyle bir karar aldık ama hepsi kooperatif arsası olduğu için maddi durumu iyi değil. Alıyor alamıyor. Süreyi uzatmayı talep ediyoruz.

K.AKÇAKAYA- Başkanım. Burada bir şey söylemek istiyorum. Altınoğullarının üzerinde bir yer vardı. Daha önce Halim Başkan orayı Üniversiteye vermişti. Yirmi yirmibeş bin lira para gönderilmişti.

Emlak ve İstimlak Müdür V. M.ORMAN tarafından bilgi verildi.

K.AKÇAKAYA- Belediye ile alakası yok değil mi o parayla?

Meclis Başkanı – Şöyle söyleyeyim Kurtuluş. Oraya Atmış tanesini milli emlak geri aldı üyelerden. Şartları yerine getirmediği için geri aldı. Kalanın 200 üyeden 140 a düştü. 150 civarından üyenin biz üzerinde ki şerhi kaldırıyoruz. Kooperatif yazı yazıyor bize. Ücretini alıyoruz. O şekilde kaldırıyoruz. Tapusunu veriyor Şerh olduğu için tapusunu alamıyor.

K.AKÇAKAYA- Ama o ücretlerin çok olduğunu gördüm. 320 metre kare yer var 25.000 TL isteniyor.

Meclis Başkanı – Yok metre hesabı verdik biz.

Emlak ve İstimlak Müdür V. M.ORMAN tarafından bilgi verildi.

K.AKÇAKAYA- Yani benim anlamadığım şu o bedeli biz koymadık değil mi?

Emlak ve İstimlak Müdür V. M.ORMAN tarafından bilgi verildi.

K.AKÇAKAYA- Birkaç arkadaşın yeri var, bize geldiklerinde söylediler. Bende dedim ki Başkanın sizden bu 20-25 bin lira para istemesi mümkün değil dedim.

Meclis Başkanı – Kurtuluş şöyle. Kooperatif kendi parayı alıyor. Bizimle oturacak Encümende ki arkadaşlar biliyor bu işi. Gelecek. 25 lira ister o. On lirasını beş lirasını bir lirasını kooperatif alır bütçesine katar. Kalanı getirir şerhini kaldırır. O bizimle alakalı değil. Daha bize intikal etmemiş.

K.AKÇAKAYA- Şu anda istenmiş olan parayı kooperatif istemiş olarak gözüküyor. Belediye ile alakası yok.

Meclis Başkanı – Gelip kalanını belediye encümeni karar verecek.

Emlak ve İstimlak Müdür V. M.ORMAN tarafından bilgi verildi.

Meclis Başkanı – Belediyeye de para yatıracak, belediye de para alacak ama kooperatif kendisine alıyor ama bazı parseller 500 metre bazı parseller 300 metre. Kooperatif haklı da neden biliyor musunuz? Orada tekrar bir planlama yapacak. Parselasyonu küçültecek büyütecek. Küçükleri büyütecek, büyükleri küçültecek herkese eşit dağıtacak. Öylede bir masrafı var kooperatifin yani. Ondan sonra da kalan parayı getirip belediyeye Encümenden ne çıkıyorsa onu ödeyecek.

A.KOÇYİĞİT- Müdürüm bir de şu var. Vatandaşın orada diyelim on parseli var. Size gelmişim. Bunun yarısını belediyeye devretmek kaydıyla toplam hesap edilip size belediyeye hibe ederek kalanını vatandaşa verilse.

Emlak ve İstimlak Müdür V. M.ORMAN tarafından bilgi verildi.

Meclis Başkanı – Yani bir daha karar almayalım. Garibanlar zaten para bulur bulamaz. İki yıllık karar alalım.

Y.YAĞMUR- Geriye dönük bir yıl aldığımızda bir işlem yapamıyor muyuz?

Emlak ve İstimlak Müdür V. M.ORMAN tarafından bilgi verildi.

A.KOÇYİĞİT- Zaten yapıyoruz. Bir an önce karar alınarak süre verilsin. Bir yıl mı iki yıl mı?

Meclis Başkanı – Şimdi İki yıl olunca vatandaş gider gelmez. Bir yıl yapalım bence. Daha günüm var diye gelmiyor. Bir de yasa değişiyor kanun değişiyor. Adam ortada kalıyor. Başımızı ağrıttıyor. Meclisten bir daha alırız ne olacak. Vatandaş da biraz kendini zorlasın. Bir yıl diyoruz.

T.KAYA- Bir yıl az olur Başkanım.

Meclis Başkanı – Ama Turgay vatandaş üzerine düşmüyor. Sürekli uzatarak gidelim. Bir an önce alsın tapusunu bizde kurtulalım. O da kurtulsun. Yıl olarak yaparsak zaten gelecek sene yaz zamanı.

Meclis Başkanı – S.S. Toplu Konut Yapı Kooperatifleri Hakkındaki Teklifi Oya arz etti. İşaretle yapılan oylama sonunda **Oy birliği ile kabul edildiğini bildirdi.**

Meclis Başkanı – Gündemin 7. maddesi 2021 yılı Performans Programı ve 2021 Mali Yılı Bütçe Tasarısının Plan ve Bütçe Komisyonuna Havale Edilmesinin görüşülmesi olduğunu belirtti.

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ' nün; 21/10/2020 tarih ve E.1762 sayılı meclise havale olunan yazılarında;

Mali Hizmetler Müdürlüğü Personeli A.KILIÇ tarafından yapılan sunuma geçildi.

Meclis Başkanı – 2021 yılı Performans Programı ve 2021 Mali Yılı Bütçe Tasarısının Plan ve Bütçe Komisyonuna Havale Edilmesinin teklifini Oya arz etti. İşaretle yapılan oylama sonunda **Oy birliği ile kabul edildiğini bildirdi.**

Meclis Başkanı – Gündemin 8. maddesi Belediyemiz Norm Kadrosunda boş bulunan 1. dereceli Başkan Yardımcısı kadrosuna Yapılan Atamaların Meclisin Bilgisine Sunulması olduğunu belirtti.

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ' nün; 27/10/2020 tarih ve E.1799 sayılı meclise havale olunan yazılarında;

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdür V. A.GÜRE tarafından yapılan sunuma geçildi.

Meclis Başkanı – Belediyemiz Norm Kadrosunda boş bulunan 1. dereceli Başkan Yardımcısı kadrosuna Yapılan Atamaların Meclisin Bilgisine Sunulmuştur. Evet dilek ve temennilerde bulunmak isteyen var mı? Buyurun Bekir Bey.

A.KOÇYİĞİT- Başkanım. Geçen meclis de gündem dışı ile ilgili olayların, yani gündemden sonra gelen gündemlere hayır demiştik. Bu kamu oyununda yanlış aksettirildi galiba. Bizim eski Başkanımız almış olduğu Yaşar Beyin aldığı karar EDS ye hayır değil, gündem dışı maddelerin gelmesine hayır demiştik. Bu kamu oyununda yanlış anlaşılmış.

Meclis Başkanı – Konu şu. Bekir Bey. Konu şu bazen acil şeyler geliyor.

T.KAYA- Askı süresinde itiraz olmuştu.

A.KOÇYİĞİT- Onu görüştük Başkanım. Burada. Olumlu olan her şeye biz evet diyoruz.

Meclis Başkanı – Bazen olağan üstü bir şey oluyor. Mesela Özel idareden bir talep geliyor. Maliye den bir talep geliyor. Veyahut da bir vatandaş dan talep geliyor. Az önceki gündem dışını da görüşmemiz gerekiyor. Bu detaylı bilgileri de verelim istersen.

Burada Hukuki süreci aşmamak için meclise getirmemiz gerekiyor. Bunun için detaylı bilgi verirsek sizde olumlu yada olumsuz cevap verebilirsiniz.

A.KOÇYİĞİT- Başkanım aynı gün bize gelse saat 11-12 de gelse bizde evet deriz yani.

Meclis Başkanı – Bekir Bey. Yazı işleri müdürümüz. Bekir Beyin şöyle bir talebi var. Gündem dışı meclise değil de bir saat önce, bir gün de önce olsa bize bilgi verirseniz biz onu değerlendiririz. Diyor. Teşekkür ediyorum.

Meclis Başkanı – Gündem dışı olarak 11. maddesi İmar Komisyonuna Havale Edilecek gündem dışı maddenin Görüşülmesi olduğunu belirtti.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ' nün; 04/11/2020 tarih ve E.1857 sayılı meclise havale olunan yazılarında;

İmar ve Şehircilik Müdür V. Mustafa BAYRAMGÜRLER tarafından yapılan sunuma geçildi.

Meclis Başkanı – İmar Komisyonuna Havale Edilecek Gündem dışı teklifini Oya arz etti. İşaretle yapılan oylama sonunda **Oy birliği ile kabul edildiğini bildirdi.**

Meclis Başkanı – Dilek ve temenni olarak var mı bir görüş önerisi olan? Buyurun Yusuf Bey.

Y.YAĞMUR- Başkanım. Uzun Çarşı o Çarşı Caminin arkasında arkadaşların bir talepleri olmuştu dilekçe vermişler. Orada kaldırımlar küçük olduğu için vatandaşlar sürekli araçlarını park ediyorlarmış. Esnaf arkadaşlar Yazı İşlerine dilekçe vermişler. Kapan yada kaldırımın üzerine duba bir önlem alınmasını istiyorlar.

Meclis Başkanı – Evet Arkadaşlar. Onu trafik zabıtaya Evet Nuri Bey aldın değil mi? Hepimiz biliyoruz ki arkadaşlar orada ve Kırşehir in birçok yerinde araçlar kaldırım da yayalar yolda gidiyor. Özellikle esnafımız yapıyor bunu bir de. Kendi arabasını çekiyor oraya yayaya yol vermiyor. Bu konuda bizim elektronik denetleme sistemimiz devreye girdiği zaman gezici bir araç var onun içinde. Bu gezici araç şehri taradığı zaman bir de polisiye tedbirlerle bu çözülmüyor. Bizim zabıtamızın ceza yazma yetkisi de yok. Sadece dediğin gibi duba, kapandı şuydu buydu yapmamız lazım. Kapanda yaptığımız zaman vatandaş da bilmeden düşüyor. Çok tepki gösteriyor. Daha önceki yönetimde biz Uzun çarşı da toplantısını yaptık. Ahi güven tarafında kapana düştü. En son o zamanki toplantı da herkes tepki gösterince Belediye de bunu söktü attı.

Y.YAĞMUR- Başkanım. Ya kaldırımda duba türü bir çalışma yapılırsa vatandaş rahatlatır. Esnafın baya bir sıkıntısı varmış orada.

Meclis Başkanı – Trafik komisyonu kurduk. Trafik komisyonunda bence karar alınınca tavsiye niteliğinde. İl trafik komisyonuna da biz önerimizi sunalım. Meclis kararı trafik komisyonunu. Komisyonunda ki arkadaşlar kimlerse. Bu trafik komisyonunda karar alın, bu kararı biz il trafik komisyonuna önerelim resmileştirelim. Bu kez Emniyeti de devreye sokmuş oluruz o alınan kararlar. Sadece Belediyenin tedbirleriyle bu iş olmaz.

Y.YAĞMUR- Yazı işlerine başvuru yapmış vatandaş. Fizibilite yaparsa Başkanım yerinde daha iyi olur.

Meclis Başkanı – Trafik komisyonu kurduk biz. O komisyon tavsiye kararı alsın. Biz il trafik komisyonuna sunarız. Orada bir karar çıkar. Polis devreye girer. Zabıtayı hepimiz biliyoruz. Vatandaş da takmıyor, esnaf da takmıyor.

D.KARAKOÇ AKAR- Yetkisi yok zaten zabıtanın.

Meclis Başkanı – Yetkisi yok. Bu komisyon bir karar alsın. Biz o kararla Belediye Meclisince İl Trafik Komisyonuna sunarız. Polis dediğin gibi bir takım tedbirleri alır.

T.KAYA- Bazı sokak ve caddelere yapmak gerekiyor Başkanım. Ters yönden gelince bu sefer daha çok trafik karışıyor. Kavgalar Çıkıyor.

Meclis Başkanı – İşte sizin orada mesela Atatürk Caddesinde baya sıkıntı varda. Olay şu. Orada mesela park ediliyor. Park yasak aslında Atatürk Caddesinde. Ama şu anda sistem devreye girmediği için araçları da çektiremiyorsun. Sistemi devreye almak zorundayız yani. Alındıktan sonra düzeler diye düşünüyorum. Evet var mı başka düşünce öneri? Buyur Seçkin Bey.

S.KOLUKIRIK- Başkanım bu muhtelif caddede durumun görüşülmesi ile alakalı, durumun trafik Komisyonuna gündeme alalım mı? Gündem dışı oylayarak. Sonra da kabulü halinde trafik komisyonuna havalesini yaparsak, orada görüşüp en azından diğer meclise gelir.

Meclis Başkanı – Trafik komisyonunun toplanması hususunu komisyonun toplanması için gündeme alınmasını oylamaya sundu. İşaretle yapılan oylama sonunda Trafik komisyonunun toplanması hususu **Oy birliği ile kabul edildiğini bildirdi.**

Meclis Başkanı – Komisyonun ne zaman toplanacağına kendiniz karar verirsiniz. Evet var mı başka bir şey? Buyur Başkan.

N.ARAZ- Sayın Başkanım. Değerli arkadaşlar. Hepinizin malumu, ülkemiz de bir deprem hadisesi yaşandı. İzmir de ölü sayısı yüzü geçti. Hepiniz basından televizyondan takip ediyorsunuz. Çok sayıda da yaralı var. Kırşehir Belediyesi olarak bir yardım kampanyası düşündük. Önümüzde ki hafta da Kırşehir den bir araç İzmir e gidecek. Belediye Başkanımız İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı ile görüşme yaptı. Bende İzmir de bu işle görevli bir daire başkanımızla görüşme yaptım. İhtiyaç kalem olarak biraz fazla ama dört ana başlıkta toplarsak, soba yani bildiğimiz odun sobası, herhalde çadırda fazla ihtiyaç oluyor. Giysi, dezenfektan ve maske gibi ihtiyaçları biz Kırşehir Belediyesi olarak kendi imkanlarımızla karşılayacağız ve bir araçla önümüzde ki hafta İzmir e göndermeyi düşünüyoruz. Bu arada her meclis üyesi arkadaşlarımızın içerisinde hem tanıdıklarımızdan hem de eşten dosttan elbise eski olmayacak yeni elbise, kendileri almak isterse soba, dezenfektan gibi böyle ben yardım etmek istiyorum diye düşünen arkadaşlarımız olursa bizimle irtibata geçsin. Sayı elbette çok fazla yani yüz insanın ölmesi, yaralı daha fazla ama kamuoyunda çok fazla dikkat etmiyoruz ama şöyle de bir konu var. İnsanların büyük bir kısmı evin içerisine giremiyor. Yani bina da bir hasar yok. O binada bir ölü yada yaralı yok ama deprem tedirginliğinden dolayı çok sayıda insanımız sokaklarda yaşıyor. Dolayısıyla bunlara yardım etmemiz gerekiyor diye düşünüyorum. Saygılar sunuyorum.

Meclis Başkanı – Evet teşekkür ediyoruz. Nuri Bey şöyle yapalım. Arkadaşlar mesela listenin içinde dezenfektan var, havlu var. İstersen Nuri Bey o dezenfektanı çıkarıp tek kullanımlık havlu da baya var herhalde. İhtiyaç listesini paylaşalım. Büyükşehir Belediyeler seyyar mutfak kurmuşlar dağıtıyorlar. Biz o listedekini kamu oyu ile paylaşırız. Birçok iş adamımız o listedekini karşıladı zaten.

N.ARAZ- Kömür sobası yazılmış, dezenfektan. Mobil WC, Mobil duş gibi birçok istek var. Kırşehir halkı ve bizler alabilirsek bütçemize göre. Maske göndereceğiz. Havlu tek kullanımlık siparişini verdik. Soba ihtiyaçlarını da söylediler. Hem kendi sosyal medyamızdan paylaşalım. Gönderelim.

Meclis Başkanı – Gündemde görüşülecek başka teklif bulunmadığından Meclisi 24 KASIM 2020 Salı günü saat 14:00'da toplanmak üzere **MECLİSİ KAPATTI.**

Selahattin EKİCİOĞLU
Meclis Başkanı

Mehmet DURAN
Katip Üye

Faruk AKÇA
Katip Üye