KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN

1. Mülkiyeti Belediyemize ait, aşağıda adresleri, nitelikleri belirtilen gayrimenkuller kiraya verilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüne göre ihaleye çıkarılmıştır.

2. Kiralanacak taşınmazların İhale tarihi aşağıda belirtilen gün ve saatte Belediyemiz Encümeni tarafından Neşet Ertaş Kültür Sanat Merkezinde bulunan Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır. İhale komisyonu gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

3. Kiralanacak taşınmazların kira süresi, 1 yıllık kira muhammen bedeli, geçici teminatı, ihale tarihi ve ihale saati aşağıda belirtilmiştir.

4. İsteklilerin, 15.12.2026 Salı günü saat 17:00' a kadar Belediyemiz Neşet Ertaş Kültür Sanat Merkezinde bulunan Mali Hizmetler Müdürlüğüne müracaat etmeleri ve istenen belgeleri vermeleri gerekmektedir. Belirtilen saatten sonra yapılan müracaatlar ve posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

5. İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için istenen belgeler:

Gerçek Kişiler :

5.1 Dilekçe
5.2 Nüfus Cüzdanı Fotokopisi.
5.3 Kanunu İkamet Belgesi.
5.4 Kırşehir Belediyesine herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge.
5.5 Şartname bedeli ödendiğine dair belge (md 6)
5.6 Geçici teminat bedeli ödendiğine dair belge (md 7)
5.7 Noter tasdikli imza beyannamesi
5.8 Vekaleten katılıyor ise noter tasdikli vekaletname ve imza beyannamesi

Tüzel Kişiler :

5.9 Dilekçe
5.10 Kırşehir Belediyesine herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge.
5.11 Şartname bedeli ödendiğine dair belge (md 6)
5.12 Geçici teminat bedeli ödendiğine dair belge (md 7)
5.13 Vekaleten katılıyor ise noter tasdikli vekaletname ve imza beyannamesi
5.14 Tüzel kişiliğin yetki belgesi ve noter tasdikli imza sirküsü
5.15 İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi ve İhale yılı içinde alınmış Oda Sicil Kayıt Belgesi.
5.16 Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi.

6. İhaleye katılacak olanlar her bir ihale için **5.000,00 TL Şartname bedelini** Belediyemiz veznelerine veya Belediyemiz Ziraat Bankası TR83 0001 0024 9934 8311 2650 73 numaralı hesabına yatırarak Dekontunu ihale evrakları ile birlikte vereceklerdir.

7. Geçici teminat olarak belirtilen bedeli Belediyemiz Ziraat Bankası Kırşehir Şubesi TR24 0001 0024 9934 8311 2650 68 numaralı hesabına yatırarak aldıkları Dekont veya 2886 sayılı D.İ.K.' nun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden herhangi birisi. (Teminat mektubu verilmesi halinde geçici teminat mektubunun süresiz ve limit içi olması, 2886 sayılı D.İ.K. na göre düzenlenmiş olması gerekmektedir). Ayrıca ihaleye katılan gerçek veya tüzel kişiler ihale teminatını kendi hesabından yatıracaktır.

8. İhaleler ile ilgili bilgi mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Neşet Ertaş Kültür Sanat Merkezinde bulunan Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınabilecektir.

S. No	Adresi	Kiralanacak Taşınmazın Cinsi ve m2 si	Kira Süresi	1 Yıllık Kira Muh. Bedeli	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Ahi Evran Mah. Kentpark	1 nolu Kafeterya (K.Alan 30 m2-A.Alan 155 m2)	3 Yıl	750.000 TL + KDV	67.500 TL	16.12.2026	10:30
2	Ahi Evran Mah. Kentpark	Sağlıklı Yaşam Merkezi (1210 m2) Teras Kat Kafeterya (110.32 m2)	10 Yıl	1.400.000 TL + KDV	420.000 TL	16.12.2026	10:40
3	Kayabaşı Mah. Killik Cad.	Çiçek Satış Evi (704 m2)	10 Yıl	275.000 TL + KDV	82.500 TL	16.12.2026	10:50
4	Kuşdilli Mah. Aşıkpaşa Spor Salonu yanı Park Alanı	ATM Cihazı Alanı (4 m2)	3 Yıl	175.000 TL	15.750 TL	16.12.2026	11:00
5	Ahi Evran Mah. M. Ali Yapıcı Bul. Belediye Ana Bina arkası	ATM Cihazı Alanı (6 m2)	3 Yıl	275.000 TL	24.750 TL	16.12.2026	11:10
6	Kuşdilli Mah. Kapalı Pazaryeri köşesi	ATM Cihazı Alanı (4 m2)	3 Yıl	200.000 TL	18.000 TL	16.12.2026	11:20
7	Kuşdilli Mah. Kale Mevkii	Kale Kafeterya (K.Alan 77 m2-A.Alan 873 m2)	3 Yıl	262.500 TL + KDV	23.625 TL	16.12.2026	11:30