

KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN

1. Mülkiyeti Belediyemize ait, aşağıda adresleri, nitelikleri belirtilen gayrimenkuller kiraya verilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüne göre ihaleye çıkarılmıştır.
2. Kiralanacak taşınmazların İhale tarihi aşağıda belirtilen gün ve saatte Belediyemiz Encümeni tarafından Neşet Ertaş Kültür Sanat Merkezinde bulunan Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır. İhale komisyonu gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
3. Kiralanacak taşınmazların kira süresi, 1 yıllık kira muhammen bedeli, geçici teminatı, ihale tarihi ve ihale saati aşağıda belirtilmiştir.
4. İsteklilerin, 07.07.2026 Salı günü saat 17:00' a kadar Belediyemiz Neşet Ertaş Kültür Sanat Merkezinde bulunan Mali Hizmetler Müdürlüğüne müracaat etmeleri ve istenen belgeleri vermeleri gerekmektedir. Belirtilen saatten sonra yapılan müracaatlar ve posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.
5. İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için istenen belgeler:

Gerçek Kişiler :

5.1 Dilekçe

5.2 Nüfus Cüzdanı Fotokopisi.

5.3 Kanunu İkamet Belgesi.

5.4 Kırşehir Belediyesine herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge.

5.5 Şartname bedeli ödendiğine dair belge (md 6)

5.6 Geçici teminat bedeli ödendiğine dair belge (md 7)

5.7 Noter tasdikli imza beyannamesi

5.8 Vekaleten katılıyor ise noter tasdikli vekaletname ve imza beyannamesi

Tüzel Kişiler :

5.9 Dilekçe

5.10 Kırşehir Belediyesine herhangi bir borcu bulunmadığına dair belge.

5.11 Şartname bedeli ödendiğine dair belge (md 6)

5.12 Geçici teminat bedeli ödendiğine dair belge (md 7)

5.13 Vekaleten katılıyor ise noter tasdikli vekaletname ve imza beyannamesi

5.14 Tüzel kişinin yetki belgesi ve noter tasdikli imza sirküsü

5.15 İlgisine göre tüzel kişinin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişinin yönetimdeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi ve İhale yılı içinde alınmış Oda Sicil Kayıt Belgesi.

5.16 Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi.

6. İhaleye katılacak olanlar her bir ihale için **2.000,00 TL Şartname bedelini** Belediyemiz veznelerine veya Belediyemiz Ziraat Bankası TR83 0001 0024 9934 8311 2650 73 numaralı hesabına yatırarak Dekontunu ihale evrakları ile birlikte vereceklerdir.

7. Geçici teminat olarak belirtilen bedeli Belediyemiz Ziraat Bankası Kırşehir Şubesi TR24 0001 0024 9934 8311 2650 68 numaralı hesabına yatırarak aldıkları Dekont veya 2886 sayılı D.İ.K.' nun 26. maddesinde belirtilen teminat yerine geçen belgelerden herhangi birisi. (Teminat mektubu verilmesi halinde geçici teminat mektubunun süresiz ve limit içi olması, 2886 sayılı D.İ.K. na göre düzenlenmiş olması gerekmektedir). Ayrıca ihaleye katılan gerçek veya tüzel kişiler ihale teminatını kendi hesabından yatıracaktır.

8. İhaleler ile ilgili bilgi mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Neşet Ertaş Kültür Sanat Merkezinde bulunan Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınabilecektir.

S. No	Adresi	Kiralanacak Taşınmazın Cinsi ve m2 si	Kira Süresi	1 Yıllık Kira Muh. Bedeli	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Medrese Mahallesi Cacabey Meydanı üzeri	2 Nolu Kafe/Restoran (240.56 m2)	10 Yıl	2.000.000 TL + KDV	600.000 TL	08.07.2026	10:30
2	Ahi Evran Mahallesi Kentpark 8' li Satış Birimlerinden	8 nolu Satış Birimi (12 m2)	3 Yıl	65.000 TL + KDV	5.850 TL	08.07.2026	10:40
3	Medrese Mahallesi Ahmet Yesevi Camii Altı	Kapalı Otopark 60 Araç Kapasiteli	3 Yıl	500.000 TL + KDV	45.000 TL	08.07.2026	10:50
4	Medrese Mahallesi Cacabey Meydanı Altı	Kapalı Otopark ve OtoYıkama 145 Araç Kapasiteli	3 Yıl	1.400.000 TL + KDV	126.000 TL	08.07.2026	11:00
5	Kuşdillli Mahallesi Kale Mevkii	Kale Kafe (K.Alan 77 m2-A.Alan 873 m2)	3 Yıl	400.000 TL + KDV	36.000 TL	08.07.2026	11:10
6	Yeni Şehirlerarası Otobüs Terminali	Kioks (10.50 m2)	26 Ay	400.000 TL + KDV	26.000 TL	08.07.2026	11:20
7	Kuşdillli Mahallesi Kapalı Pazaryeri	4 nolu Dükkan (6 m2)	3 Yıl	24.000 TL + KDV	2.160 TL	08.07.2026	11:30
8	Ahi Evran Mahallesi Kentpark 8' li Satış Birimlerinden	3 nolu Satış Birimi (12 m2)	3 Yıl	40.000 TL + KDV	3.600 TL	08.07.2026	11:40
9	Yenice Mahallesi	Otopark Alanı (2152 m2)	3 Yıl	300.000 TL + KDV	27.000 TL	08.07.2026	11:50