T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

TOPLANTI TARİHİ : 05/11/2026
SAATİ : 14:00
OTURUM : 1
BİRLEŞİM : 1
MECLİS BAŞKANI : Selahattin EKİCİOĞLU

1- AÇILIŞ :

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Selahattin EKİCİOĞLU Başkanlığında 05/11/2026 Perşembe günü saat 14:00'da Meclis Toplantı Salonunda Kasım Ayı 1. Birleşim Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere toplandı**.**

2- YOKLAMA :

Toplantıya Katılanlar;

TOPLANTIYA KATILANLAR:

Özge ŞENLİK	Gültekin ARSLAN	Recep ARTIM	Haydar BİLGİN
Rasim KARAGÜLLÜ	Osman UÇAR	Servet AVKAPAN	Alpaslan ÖZ
Hakan KAYA	Anıl NALDÖKEN	Ömer Faruk ÖZKÖROĞLU	
Mustafa BULUT	Mehmet IŞIK	Hasan YÜCE	
Sueda ŞAHİN	Betül BOZKURT	Engin KAYA	
Nazım KÖKSAL	Mehmet UZUN	Birkan Orkun ÖZTÜRK	
Nasuh YILANCI	Turgay KAYA	Mehmet Ali SARI	
Nihat DAĞISTAN	Yeter BODUR	Mürsel YILMAZ	
Mehtap KARABURÇAK TUZCU			

Toplantıya katılmayanlar;

Orhan AK, Faruk AKÇA , Abdullah DELİBAŞ ve Sami DURDU'nun Meclis Başkanlığına vermiş olduğu dilekçesinde izinli sayılması talebi,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

3 Bir önceki 01/10/2026 tarihli Ekim Ayı Meclis Kararlarının okunmadan kabulü teklifi,

Oy Birliği ile Kabul Edildi

Selahattin EKİCİOĞLU	Sueda ŞAHİN	Anıl NALDÖKEN
Meclis Başkanı	Kâtip Üye	Kâtip Üye

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO……..…: 81
KARAR TARİHİ ……..: 05/11/2026
SAATİ……..…: 14:00
BİRİMİ……...…....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
KONUSU…….……: İmar Komisyonu Raporu
OTURUM…….…...: 1
BİRLEŞİM……..…..: 1
MECLİS BAŞKANI : Selahattin EKİCİOĞLU

TEKLİF ÖZETİ…....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/10/2026 tarih ve E.248809 sayılı teklifi,

Komisyon toplantımız 26/10/2026 tarihinde saat 14.00'te Mehtap KARABURÇAK TUZCU Başkanlığı'nda, Nihat DAĞISTAN, Gültekin ARSLAN ve Hasan YÜCE'nin katılımıyla gerçekleşmiştir. Komisyonumuzda Belediyemiz Meclisinden havale olunan 11 madde teklif görüşülmüştür. Görüşmeler sonucunda aşağıdaki kararlara varılmıştır. Komisyon Raporu ile ilgili teklif görüşüldü.

KARAR…….…:

1. Aşıkpaşa Mahallesi 3338 ada 4 parsel numaralı taşınmazın kuzeyinde yer alan park alanında trafo alanı talebi.

Aşıkpaşa Mahallesi 3338 ada 4 parsel numaralı taşınmazın kuzeyinde yer alan park alanında bölgenin trafo ihtiyacının giderilmesi yönündeki talep incelenmiş olup, trafo alanı ile ilgili öneri plan değişikliği tarafımıza ulaştıktan sonra değerlendirilmesi;

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

2. Aşıkpaşa Mahallesi 3928 ada 11 parsel numaralı taşınmazın yer aldığı Eğitim Tesis Alanında trafo alanı talebi.

Aşıkpaşa Mahallesi 3928 ada 11 parsel numaralı taşınmazın yer aldığı Eğitim Tesis Alanında bölgenin trafo ihtiyacının giderilmesi yönündeki talep incelenmiş olup, trafo alanı ile ilgili öneri plan değişikliğinin İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nden kurum görüşü aldıktan sonra değerlendirilmesi;

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

3. Aşıkpaşa Mahallesi 2642 ada 8 parsel numaralı taşınmazın kuzeyinde yer alan park alanında trafo alanı talebi.

Aşıkpaşa Mahallesi 2642 ada 8 parsel numaralı taşınmazın kuzeyinde yer alan park alanında bölgenin trafo ihtiyacının giderilmesi yönündeki talep incelenmiş olup, trafo alanı ile ilgili öneri plan değişikliği tarafımıza ulaştıktan sonra değerlendirilmesi;

Oy Birliği ile Kabul Edildi

4. Aşıkpaşa Mahallesi 5637 Ada 18 Parselde Yer Alan Tescilli 'Muhterem Hatun Mezarı'nın Korunma Alanının imar planına işlenmesi talebi.

Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun Aşıkpaşa Mahallesi 5637 Ada 18 numaralı parsele ilişkin Koruma Sınırı incelenmiş olup, söz konusu parseller ile ilgili öneri plan değişikliği tarafımıza ulaştıktan sonra değerlendirilmesi;

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

5. UNESCO tarafından "Yaşayan İnsan Hazinesi" unvanına layık görülen davul sanatçısı merhum Adem GÖÇER'in isminin şehrimizde önemli bir caddeye verilmesi talebi.

Merhum Adem GÖÇER isminin Bağbaşı Mahallesinde devam etmekte olan imar revizyonu tamamlandıktan sonra yeni caddeler ve sokaklar oluşacak olup, oluşacak bir caddeye Adem GÖÇER isminin verilmesi;

Oy Birliği ile Kabul Edildi

6. Yenice Mahallesi 3070 ada 10 parselin yer aldığı bölgenin yol aksının ticaret+konut alanı olarak düzenlenmesi talebi.

Yenice Mahallesi 3070 ada 10 parsel ve yer aldığı yol aksı boyunca adalar Ayrık nizam 4 kata müsaadeli konut alanı olarak planlıdır. Söz konusu alan ile ilgili Ticaret+Konut alanı olarak düzenlenmesi talebi olumsuz değerlendirilmiş olup, talebin reddi;

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

7. Yenice Mahallesi 5836 ada 1-2-7-8 numaralı parsellerin imar planı tadilatı talebi.

Yenice Mahallesi 5836 ada 1 ve 8 numaralı parsel Blok nizam 6 kata müsaadeli Konut Alanı, 5836 ada 7 numaralı parsel Blok nizam 6 kata müsaadeli Ticaret Alanı ve 5836 ada 2 parsel Blok nizam 5 kata müsaadeli Konut Alanı olarak planlıdır. Söz konusu alan ile ilgili hazırlanacak olan öneri ilave planı tarafımıza ulaştıktan sonra değerlendirilmesi;

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

8. Yenice Mahallesi 4579 ada 1 parselin Resmi Kurumdan çıkarılarak Ticaret alanı olarak düzenlenmesi talebi.

Yenice Mahallesi 4579 ada 1 parsel imar planında Resmi Kurum alanında kalmaktadır. Söz konusu parselin Ticaret alanı olması yönündeki talebin ilgili kurumlardan görüş alındıktan sonra değerlendirilmesi;

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

9. 03/03/2022 Tarih ve 24 Nolu Meclis Kararı ile Şehit Selami Gazi Atabey Caddesi ile Şehit İbrahim Çoban Caddesi arasında Çevreyolu Proje alanı olarak belirlenen bölgenin plan notlarında revize talebi.

Şehit Selami Gazi Atabey Caddesi ile Şehit İbrahim Çoban Caddesi arasında Çevreyolu Proje alanı olarak belirlenen bölgenin plan notları incelenmiş olup, söz konusu maddelerin ilgili yönetmelikler çerçevesinde teknik açıdan değerlendirilerek hazırlanacak olan öneri plan değişikliği tarafımıza ulaştıktan sonra değerlendirilmesi;

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

10. 03/04/2025 Tarih ve 38 Nolu Meclis Kararı ile onaylanan Bahçelievler Mahallesi Sanayi Bulvarının batısında kalan depolama alanlarının plan notlarında revize talebi.

Bahçelievler Mahallesi Sanayi Bulvarının batısında kalan depolama alanları ile ilgili olarak 03/04/2025 Tarih ve 38 Nolu Meclis Kararı ile onaylanan plan değişikliği ile Yençok yapılaşma şartı düzenlenmiş olup, söz konusu talep olumsuz değerlendirilmiştir. Talebin reddi;

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

11. Nasuhdede Mahallesi 7049 ada 1 parsel numaralı taşınmazın Belediye Hizmet Alanı kullanım vasfının belirlenmesi talebi.

Nasuhdede Mahallesi 7049 ada 1 parsel 03.10.2024 tarih ve 76 sayılı Meclis Kararı ile plan değişikliği onaylanmıştır. Onaylanan plan değişikliği ile ilgili Kırşehir İdare Mahkemesinin 2026/225 Esas Numaralı kararında 'Belediye Hizmet Alanında yer alacak kullanım türünün uygulama imar planında parantez içinde belirtilmemesi' hususu yer almakta olup, Belediye Hizmet Alanının kullanım vasfının belirlenmesi yönünde hazırlanacak olan öneri plan değişikliği tarafımıza ulaştıktan sonra değerlendirilmesi;

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Selahattin EKİCİOĞLU Meclis Başkanı	Sueda ŞAHİN Kâtip Üye	Anıl NALDÖKEN Kâtip Üye

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO…….....: 82
KARAR TARİHİ …....: 05/11/2026
SAATİ……...: 14:00
BİRİMİ……...…....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
KONUSU…….……: Plan Tadilat Talepleri
OTURUM…….....: 1
BİRLEŞİM……..: 1
MECLİS BAŞKANI :Selahattin EKİCİOĞLU

TEKLİF ÖZETİ…....: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/10/2026 tarih ve E.248812 sayılı teklifleri,

KARAR…….:

2026 yılı Ekim Ayı içerisinde plan değişikliği yapılması hususunda Belediyemize,Kurum,Kuruluş ve Vatandaşlardan gelen 5 adet tadilat talebi bulunmaktadır.

1. TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına Medaş ve yüklenici firma tarafından yürütülen enerji nakil hattının plana işlenmesi talebi.
2. Bağbaşı Mahallesi 4597 Ada 6 Parsel numaralı taşınmazın plan değişikliği talebi.
3. Kayabaşı Mahallesi 4826 ada 1 parsel numaralı taşınmazın kat artırım talebi.
4. Ahmet Cevdet GÜMÜŞ isminin şehrimizde uygun bir cadde, sokak, park vb. yere verilmesi talebi.
5. Yozgat İdare Mahkemesi'nin 2023/144 Esas ve 2023/1075 Karar numaralı davasına istinaden Yenice Mahallesi 4433 adanın plan değişikliği talebi.

Yukarıda bahsi geçen 5 adet tadilat talebinin Meclisten önce İmar Komisyonunda değerlendirilmesi gerektiğinden,

İmar Komisyonuna havale edilmesi,
Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Selahattin EKİCİOĞLU	Sueda ŞAHİN	Anıl NALDÖKEN
Meclis Başkanı	Kâtip Üye	Kâtip Üye

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO……....: 83
KARAR TARİHİ …....: 05/11/2026
SAATİ……...: 14:00
BİRİMİ……...…....: Yazı İşleri Müdürlüğü
KONUSU…….……: Türkiye Sağlıklı Kentler Birliği Üyeliğinden Ayrılma
OTURUM…….…....: 1
BİRLEŞİM……..…..: 1
MECLİS BAŞKANI…: Selahattin EKİCİOĞLU

TEKLİF ÖZETİ…....: Yazı İşleri Müdürlüğünün 13/10/2026 tarih ve E.246921 sayılı yazısı.

KARAR…….:

5393 Sayılı Belediye Kanununun "Belediyenin Organlar" adlı ikinci kısımda, "Belediye Meclis" başlıklı Birinci Bölümde, "Meclisin Görev ve Yetkiler" adlı 18. Maddesinin (o) bendinde, "Diğer mahalli idarelerle birlik kurulmasına, kurulmuş birliklere katılmaya veya ayrılmaya karar verme" hükmü getirilmektedir. Ayrıca Türkiye Sağlıklı Kentler Birliği Tüzüğünün 12. Maddesince "Birlik üyesi belediyeler, kendi meclisinin kararı ile birlik üyeliğinden ayrılabilir. Ancak ilgili belediye, ayrılma kararı aldığı tarihten itibaren 1 ay içinde, Birliğe olan yükümlülüklerini yerine getirmek ve borçlarını ödemek zorundadır." denilmektedir. Bu madde gereğince Belediyemizin üye olduğu Türkiye Sağlıklı Kentler Birliğinden ayrılması;

Oy Birliği İle Kabul Edildi.

Selahattin EKİCİOĞLU	Sueda ŞAHİN	Anıl NALDÖKEN
Meclis Başkanı	Kâtip Üye	Kâtip Üye

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO…….....: 84
KARAR TARİHİ …....: 05/11/2026
SAATİ……...: 14:00
BİRİMİ……...…....: Mali Hizmetler Müdürlüğü
KONUSU…….……: Kira İhalesi
OTURUM…….…....: 1
BİRLEŞİM……..…..: 1
MECLİS BAŞKAN :Selahattin EKİCİOĞLU
TEKLİF ÖZETİ…....: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 20/10/2026 tarih ve E.247721 sayılı teklifi,

KARAR…….:

Mülkiyeti Belediyemize ait Kayabaşı Mahallesi Killik Caddesi üzerinde bulunan Çiçek Satış Evi' nin kira ihalesi yapılacağından, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince 10 yıla kadar kiraya verilmek üzere Encümene yetki verilmesi,

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Selahattin EKİCİOĞLU	Sueda ŞAHİN	Anıl NALDÖKEN
Meclis Başkanı	Kâtip Üye	Kâtip Üye

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO……....: 85
KARAR TARİHİ …....: 05/11/2026
SAATİ……...: 14:00
BİRİMİ……...….....: Mali Hizmetler Müdürlüğü
KONUSU…….……: 2027 Performans Programı
OTURUM…….…....: 1
BİRLEŞİM……..…..: 1
MECLİS BAŞKAN :Selahattin EKİCİOĞLU
TEKLİF ÖZETİ…....: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21/10/2026 tarih ve E.247802 sayılı teklifi,

KARAR…….:

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 41. maddesi ve Kamu İdarelerinde Stratejik Planlamaya İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe göre hazırlanmış olan belediyemizin 2025-2029 dönemi Stratejik Planı doğrultusunda, birimlerimizin 2027 mali yılı içerisinde yürütecekleri faaliyetleri, projeleri, performans hedeflerini ve bunlara ilişkin kaynak tahsislerini belirlemek amacıyla hazırlanan 2027 yılı Performans Programı Eylül ayı boyunca Encümende incelenmiş olup, 30/09/2026 tarih 579 sayılı Encümen kararı ile kabul edilmiştir. Kabul edilmiş olan tasarının Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi;

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Selahattin EKİCİOĞLU	Sueda ŞAHİN	Anıl NALDÖKEN
Meclis Başkanı	Kâtip Üye	Kâtip Üye

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO……....: 86
KARAR TARİHİ ….....: 05/11/2026
SAATİ……...: 14:00
BİRİMİ……...…....: Mali Hizmetler Müdürlüğü
KONUSU…….……: 2027 Mali Yılı Hazırlık Bütçesi ve 2028-2029 Mali Yılların Tahmini Bütçesi
OTURUM…….....: 1
BİRLEŞİM……..…..: 1
MECLİS BAŞKAN :Selahattin EKİCİOĞLU
TEKLİF ÖZETİ…....: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21/10/2026 tarih ve E.247813 sayılı teklifi,

KARAR…….:

Belediyemizin Stratejik Planını ve Performans Programını Esas alarak hazırladığımız 2027 Mali Yılı Hazırlık Bütçesi ve 2028-2029 Mali Yılları Tahmini Bütçeleri Eylül ayı boyunca Encümende incelenmiş olup, 30/09/2026 tarih 580 sayılı Encümen kararı ile kabul edilmiştir. Kabul edilmiş olan tasarının Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi;

Oy Birliği ile Kabul Edildi.

Selahattin EKİCİOĞLU	Sueda ŞAHİN	Anıl NALDÖKEN
Meclis Başkanı	Kâtip Üye	Kâtip Üye

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO……....: 87
KARAR TARİHİ …....: 05/11/2026
SAATİ……...: 14:00
BİRİMİ……...…....: Mali Hizmetler Müdürlüğü
KONUSU…….……: Sayıştay İlamı Hk.
OTURUM…….…....: 1
BİRLEŞİM…….…..: 1
MECLİS BAŞKAN :Selahattin EKİCİOĞLU
TEKLİF ÖZETİ…....: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27/10/2026 tarih ve E.248893 sayılı teklifi,

KARAR…….:

Kurumumuz 2025 yılı hesap ve işlemlerinin Sayıştay Başkanlığınca denetlenmesi sonucunda düzenlenen ilgi Sayıştay İlamına göre;

Söz konusu Sayıştay İlamının, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanunu hükümleri uyarınca Belediye Meclisinin bilgisine sunuldu.

Selahattin EKİCİOĞLU	Sueda ŞAHİN	Anıl NALDÖKEN
Meclis Başkanı	Kâtip Üye	Kâtip Üye

T.C.
KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Meclis Başkanı, 19/11/2026 Perşembe günü saat 14.00'da Kasım ayı 2. Birleşim Olağan Meclis Toplantısında toplanmak üzere Kasım ayı 1. Birleşim Olağan Meclis Toplantısını kapattı.

Selahattin EKİCİOĞLU	Sueda ŞAHİN	Anıl NALDÖKEN
Meclis Başkanı	Kâtip Üye	Kâtip Üye