T.C.

KIRŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Mali Hizmetler Müdürlüğü

2027 YILI

EVSEL KATI ATIK TARİFE RAPORU

İÇİNDEKİLER

SUNUŞ **3**

1. TANIMLAR **3**

2. GİRİŞ **4**

3. TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ **4**

4. NET TOPLAM SİSTEM MALİYETİNİN HESABI VE DAĞITIMI **5**

4.1. Doğrudan Maliyetler 5

4.2. Dolaylı Maliyetler 5

4.3. Toplam Sistem Maliyeti (TSM) 6

4.4. Atık Üreticisi Gruplarına Dağıtım 6

4.4.1.Konut(Mesken) Teorik Atık Miktarı 6

4.4.2. Mesken Dışı Teorik Atık Miktarı 6

4.4.3. Konut / Mesken Dışı Oranı 9

4.5. Çevre Temizlik Vergisi Mahsubu 10

5. TARİFELERİN BELİRLENMESİ **11**

5.1. Dağıtım İlkeleri 11

5.2. Vergi Mevzuatına İlişkin Hükümler 11

6. TARİFELER **11**

6.1. Konutların (Mesken) Tarifesi 11

6.2. Mesken Dışı (Konut Dışı) Tarife Hesaplaması 12

7. FATURALAMA, MUHASEBELEŞTİRME VE VATANDAŞIN BİLGİLENDİRME İLKELERİ **18**

8. SONUÇ VE DEĞERLENDİRME **18**

KAYNAKLAR **19**

İLGİLİ MEVZUAT **19**

SUNUŞ

Bu rapor, evsel katı atık yönetimi süreçlerinde şeffaflık ve sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda hazırlanmıştır. Kırşehir Belediyesi olarak maliyetlerin adil ve dengeli bir şekilde paylaşılmasını sağlama hedefi göz önünde bulundurularak oluşturulan bu rapor, 27.10.2010 tarihli 27742 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın "Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzu' nda tanımlanan usul ve esaslara uygun olarak yapılandırılmıştır.

Çevre Temizlik Vergisi (ÇTV) mahsubu, Kılavuzun kendi metninde tanımlanan yönteme uygun olarak tahakkuk eden tutarlar üzerinden ve her grubun kendi payından ayrı ayrı düşülerek uygulanmıştır (bkz. Bölüm 4 .5).

1. TANIMLAR

a) Abone: Su ve atıksu ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanacak gerçek veya tüzel kişiyi,

b) Atık üreticisi: Faaliyetleri sonucu atık oluşumuna neden olan kişi ve/veya atığın bileşiminde veya yapısında bir değişikliğe neden olacak ön işleme, karıştırma veya diğer işlemleri yapan herhangi bir gerçek veya tüzel kişiyi,

c) Atıksu altyapı yönetimi: Kırşehir Belediyesi - Mali Hizmetler Müdürlüğü'nü,

d) Bakanlık: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nı,

e) Evsel katı atık idaresi: Kırşehir Belediye Başkanlığı'nı,

f) Hizmet: Katı Atık toplama, taşıma ve bertaraf hizmetlerini,

g) Kılavuz: Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin esaslarına uygun tarifelerin ve ücretlerin hazırlanmasında kullanılacak ayrıntılı yöntem ve hesaplamalar ile örnekleri içeren yardımcı kitapçığı,

h) Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,

ı) Kirleten öder ilkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirilmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,

i) Tam maliyet esaslı tarife: Atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,

j) Toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri,

k) Ücret: 26.5.1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı Kanunun 87 nci maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı Kanunun 13 üncü maddesi uyarınca alınan kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri, ifade

eder. İş bu tarife raporunda yer almayan tanımlar için Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik ve 2872 sayılı Çevre Kanunundaki tanımlar uygulanır.

2. GİRİŞ

1. Evsel katı atık toplanmasından kaynaklı, mükelleflere yansıtılacak Katı Atık toplama, taşıma ve bertaraf maliyetlerinden oluşan evsel katı atık bedellerinin sağlanmasına yönelik hazırlanan iş bu rapor, 27.10.2010 tarih 27742 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik'in 23/1 maddesinde yer alan düzenleme gereği hazırlanmıştır.

2. 2872 Sayılı Kanun'un 11. maddesine göre; belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır.

3. Rapor konusu çalışmanın amacı; evsel katı atık idarelerine, atık üreticilerine sağladıkları evsel katı atık hizmetleri için evsel katı atık tarifelerinin yapılması ve evsel katı atıktan kaynaklı ücretlerin mevzuata uygun ve olabildiğince adil bir şekilde saptanmasıdır.

4. Maliyetler hesaplanırken Kırşehir Belediyesi 2025 mali yılı verileri dikkate alınarak hesaplamalar yapılmıştır.

5. Yönetmeliğin Geçici 1 inci maddesi uyarınca, tarife belirleme ile kendi aralarında maliyet ve bölüşüm hesabı yapmayanlar dâhil, bu Yönetmeliğe uyum sağlayamamış olan evsel katı atık idarelerinin 31.12.2026 tarihine kadar uyum sağlaması zorunludur; bu rapor bu süreye uyum amacıyla da hazırlanmıştır.

3. TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ

1. Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifeleri saptarken Tam Maliyet ve Kirleten Öder ilkelerini kullanmalarını zorunlu kılmaktadır.

2. Toplam Sistem Maliyeti (TSM) = Evsel Katı Atık Hizmetleri Maliyeti (Doğrudan + Dolaylı Maliyetler) + Özkaynak Getirisi olarak hesaplanmaktadır.

3. Kirleten öder ilkesine uygun davranabilmek için: konutlar için tahakkuk eden çevre temizlik vergisi konutların, işyerleri için tahakkuk eden çevre temizlik vergisi de işyerlerinin evsel katı atık toplama maliyetinden düşülür. Bu düşüm, toplam sistem maliyetinden tek seferde değil, mesken ve mesken dışı payları ayrı ayrı belirlendikten sonra her grubun kendi ÇTV'si kendi payından düşülerek yapılır (bkz. 4.5).

4. Mesken ve mesken dışı gruplar arasındaki paylaşım, Kılavuzun konutlar için öngördüğü bölge kodu (nüfus bazlı) yöntemi ile mesken dışı için öngördüğü referans katsayı (öğrenci/yatak/koltuk/personel başına ton/yıl) yönteminin birlikte uygulanmasıyla elde edilen teorik atık miktarı oranına göre yapılır (bkz. Bölüm 4). Mesken dışı kategorilerdeki miktar verileri, mümkün olan en güncel resmî kurum kayıtlarından alınmıştır; bu nedenle önceki taslakta gerekli olan, birim sayılarına yönelik yapay ölçekleme adımına bu raporda ihtiyaç yoktur.

5. Maliyet hesaplarına esas alınan doğrudan maliyet kalemleri (Personel, Araç, Akaryakıt, Malzeme, Hizmet Alım, Bakım-Onarım Giderleri), belediyemizin 2025 mali yılı muhasebe kayıtlarından, tedarikçilere fiilen ödenen katma değer vergisi dâhil (brüt) tutarlar olarak alınmıştır; belediyemiz bu

girdi maliyetlerine ilişkin katma değer vergisini mahsup/indirim yoluyla geri alamadığından, ödenen brüt tutar belediyemizin gerçek nakit çıkışını/giderini yansıtmaktadır. Bu nedenle Toplam Sistem Maliyeti (TSM) ve buna dayanarak hesaplanan mesken payı katma değer vergisi dâhil (brüt) tutarlardır (bkz. Bölüm 6.1); mesken dışı net pay ise KDV hariç tutar kabul edilmiş, Bölüm 6.2'de net pay, Kılavuz payları ve derece bedelleri KDV dâhil (KDV hariç tutar × 1,20) gösterilmiştir (bkz. Bölüm 5.2 ve Bölüm 6.2).

4. NET TOPLAM SİSTEM MALİYETİNİN HESABI VE DAĞITIMI

4.1. Doğrudan Maliyetler

Belediyemizin evsel katı atık toplama ve taşıma hizmetlerine ilişkin 2025 yılı doğrudan maliyet kalemleri aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Aşağıdaki kalemler, belediyemizin 2025 mali yılı muhasebe kayıtlarından, tedarikçilere fiilen ödenen tutarlar (katma değer vergisi dâhil/brüt) olarak alınmıştır; belediyemiz bu hizmet kapsamında ödediği katma değer vergisini mahsup/indirim yoluyla geri alamadığından, ödenen brüt tutar belediyemizin gerçek gideridir (bkz. Bölüm 3 Madde 5).

Maliyet Kalemi	Tutar (₺, KDV Dâhil)
1. Personel Giderleri	71.999.639,39 ₺
2. Araç Gideri	54.511.664,49 ₺
3. Finansman Gideri	0,00 ₺
4. Malzeme Giderleri	2.250.600,00 ₺
5. Enerji Giderleri	0,00 ₺
6. Hizmet Alım Giderleri	14.277.876,24 ₺
7. Akaryakıt Giderleri	15.111.130,86 ₺
8. Bakım ve Onarım Giderleri	24.024,00 ₺
9. Genel Giderler	0,00 ₺
DOĞRUDAN MALİYET KALEMLERİ TOPLAMI	**158.174.934,98 ₺**

4.2. Dolaylı Maliyetler

Belediyemizin evsel katı atık toplama, taşıma ve bertaraf hizmeti Su Hizmet Birliğinden hizmet alımı yoluyla temin edilmekte olup, bu hizmete ilişkin dolaylı maliyet unsurlarının (genel yönetim payı, bakım/idari giderler vb.) tamamına Su Hizmet Birliği katlanmakta ve belediyemizin bu Birliğe yaptığı ödemeler, Doğrudan Maliyetler tablosundaki "6. Hizmet Alım Giderleri" kalemi (14.277.876,24 ₺, bkz. Bölüm 4.1) içerisinde İş ve Hizmet Sözleşmelerinden Doğan Maliyet olarak doğrudan maliyetlere dâhil edilmiştir. Bu nedenle belediyemiz bünyesinde bu hizmete ilişkin ayrıca oluşan bir dolaylı maliyet kalemi bulunmadığından, Dolaylı Maliyetler bu raporun hazırlandığı tarih itibarıyla 0 (sıfır) ₺ olarak kabul edilmiştir.

4.3. Toplam Sistem Maliyeti (TSM)

Özkaynak Getirisi, doğrudan maliyetler toplamının, Hazine ve Maliye Bakanlığınca ilan edilen ve 2026 yılında uygulanacak Yeniden Değerleme Oranı (%25,49) ile çarpılması suretiyle bulunmuştur.

Kalem	Tutar (₺)
Doğrudan Maliyetler Toplamı	158.174.934,98 ₺
Dolaylı Maliyetler	0,00 ₺
Özkaynak Getirisi (Doğrudan Maliyetler × %25,49)	40.318.790,93 ₺
TOPLAM SİSTEM MALİYETİ (TSM)	198.493.725,91 ₺

4.4. Atık Üreticisi Gruplarına Dağıtım — Atık Miktarına Göre Yöntem

Kılavuz, mesken ve mesken dışı gruplar arasındaki maliyet paylaşımı için, her iki grubun Kılavuzda tanımlı referans katsayılarla hesaplanan teorik atık miktarını esas alan bir yöntem öngörmektedir. Bu rapor, önceki taslaklardan farklı olarak bu yöntemi birincil (ve tek) dağıtım yöntemi olarak benimsemiştir.

4.4.1. Konut (Mesken) Teorik Atık Miktarı — Bölge Kodu Yöntemi

Kılavuz, konutlar için, belediyenin bulunduğu bölge koduna karşılık gelen kişi başı günlük atık üretim referans değerinin kullanılmasını öngörmektedir. Kırşehir, Kılavuzda 2E bölge kodunda yer almaktadır.

Kalem	Değer
Bölge Kodu	2E
Kişi Başı Günlük Atık Üretimi	0,85 kg/gün
Kişi Başı Yıllık Atık Üretimi	310,25 kg/yıl (0,31025 ton/yıl)
Toplam Nüfus (TÜİK/ADNKS)	163.368
KONUT TEORİK ATIK MİKTARI (163.368 × 0,31025)	50.684,92 ton/yıl

4.4.2. Mesken Dışı Teorik Atık Miktarı — Kılavuz Kategorileri, Resmî Kurum Verileriyle

Konut dışı evsel katı atık üreticilerinin tarifesinin yapılmasında, Kılavuzun 71. sayfasında yer alan referans atık üretim katsayıları esas alınmıştır. Kılavuzun ilgili tablosunda konut dışı üreticiler, ticari olmayan kurum ve kuruluşlar (Okullar, Hastaneler, Kamu binaları, Diğer ticari olmayan kurumlar) ile ticari kuruluşlar (Bürolar, Restaurant/market ve pazarlar, Oteller, Diğer ticarethaneler, Sanayi) olmak üzere toplam 9 referans grubuna ayrılmıştır.

Okul, Yurt, Kreş, Dershaneler (Öğrenci Sayısı)

Çevre Temizlik Vergisi tebliğinde okul, yurt, kreş, dershane, kurs, eğitim merkezi, anaokulu/yuva vb. eğitim-öğretim faaliyeti yapılan binalar ayrı bir grup olarak tanımlanmıştır. Kılavuzun 71. sayfasına göre 20 öğrencilik bir gruba isabet eden yıllık evsel atık miktarı 1,3 ton olup, buradan bir öğrenciye düşen miktar 1,3/20 = 0,065 ton/yıl olarak alınmıştır. Öğrenci sayısı olarak İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün resmî kaydındaki, Kırşehir merkez ilçe genelinde devlet ve özel okullar, yurt, kreş, dershane ve kursları kapsayan toplam örgün eğitim öğrenci sayısı (51.000) esas alınmıştır.

HESAPLAMA: 51.000 öğrenci × 0,065 ton/öğrenci = 3.315,00 ton/yıl

Konaklama Tesisleri (Yatak Sayısı)

Çevre Temizlik Vergisi tebliğinde konaklama tesisleri yatak sayısına göre gruplandırılmıştır. Kılavuzun 71. sayfasına göre 20 yataklık bir konaklama tesisine isabet eden yıllık evsel atık miktarı 19,7 ton olup, buradan bir yatağa düşen miktar 19,7/20 = 0,985 ton/yıl olarak alınmıştır. Yatak sayısı olarak, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nce belgelendirilmiş, merkezde faaliyet gösteren 14 otel/pansiyon/apart otel binasının toplam yatak kapasitesi (1.440 yatak) esas alınmıştır.

HESAPLAMA: 1.440 yatak × 0,985 ton/yatak = 1.418,40 ton/yıl

Hastane ve Diğer Yataklı Sağlık Tesisleri (Yatak Sayısı)

Çevre Temizlik Vergisi tebliğinde hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesisleri de yatak sayısına göre gruplandırılmıştır. Kılavuzun 71. sayfasına göre 20 yataklık bir sağlık tesisine isabet eden yıllık evsel atık miktarı 25,60 ton olup, buradan bir yatağa düşen miktar 25,60/20= 1,28 ton/yıl olarak alınmıştır. Kılavuz payının hesabında yatak sayısı olarak 887 yatak esas alınmıştır. Derece bedellerinin uygulandığı yataklı kuruluşlar (hastane, huzurevi, engelli bakım merkezi, çocuk evleri, öğretmenevi ve ceza infaz kurumları) ile bunların yatak sayıları ise belediyenin resmî kurum listesinden alınmış olup Bölüm 6.2'de derece bazında gösterilmiştir.

HESAPLAMA: 887 yatak × 1,28 ton/yatak = 1.135,36 ton/yıl

Diğer İşyerleri Ticarethaneler (Bakkal, Küçük Marketler, Berber ve Kuaförler, Kırtasiye, Pastaneler, Kahvehaneler, Kıraathaneler, Marangozlar, Küçük Sanayi, İmalathaneler, Pazaryeri Esnafları vb.) (Personel Sayısı)

Kılavuzun 71. sayfasında "Diğer ticarethaneler" kendi başına bir referans grubu olarak tanımlanmıştır: 10 personelli bir ticarethaneye isabet eden yıllık evsel atık miktarı 13,6 ton olup, buradan bir personele düşen miktar 13,6/10 = 1,36 ton/yıl olarak alınmıştır. Bu grup, Kılavuzun diğer 8 referans grubunun (Okullar, Hastaneler, Kamu binaları, Diğer ticari olmayan kurumlar, Bürolar, Restaurant/market ve pazarlar, Oteller, Sanayi) hiçbirine girmeyen genel ticari işletmeleri kapsayan bir kalan/genel gruptur.

HESAPLAMA: 21.734 personel × 1,36 ton/personel = 29.558,24 ton/yıl

Sanayi Kuruluşları, İmalathaneler, Balık İşleme ve Yem Fabrikaları (Personel Sayısı)

Çevre Temizlik Vergisi tebliğinde sanayi kuruluşları, fabrikalar ve imalathaneler personel sayısına göre gruplandırılmıştır. Kılavuzun 71. sayfasına göre 25 personelli bir sanayi kuruluşuna isabet eden yıllık evsel atık miktarı 91,3 ton olup, buradan bir personele düşen miktar 91,3/25 = 3,652 ton/yıl olarak alınmıştır.

HESAPLAMA: 4.830 personel × 3,652 ton/personel = 17.639,16 ton/yıl

Kamu Kurum ve Kuruluşları, Bankalar (Personel Sayısı)

Çevre Temizlik Vergisi tebliğinde, yukarıdaki gruplar içinde yer almayan kamu kurumları ve bankalar personel sayısına göre gruplandırılmıştır. Kılavuzun 71. sayfasına göre 20 personelli bir kamu binasına isabet eden yıllık evsel atık miktarı 11,8 ton olup, buradan bir personele düşen miktar 11,8/20 = 0,59 ton/yıl olarak alınmıştır. Kılavuz payının hesabında personel sayısı olarak 2.860 personel esas alınmıştır. Derece bedellerinin uygulandığı kurum ve kuruluşlar ile bunların personel sayıları ise belediyenin resmî kurum listesinden alınmış olup Bölüm 6.2'de derece bazında gösterilmiştir.

HESAPLAMA: 2.860 personel × 0,59 ton/personel = 1.687,40 ton/yıl

Sinema, Tiyatro, Opera vb. (Koltuk Sayısı)

Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri için Kılavuzun 71. sayfasında ayrı bir referans katsayısı bulunmamaktadır. Bu nedenle, Kılavuzun aynı sayfasında yer alan Bürolar grubunun katsayısı (10 personelli bir büroya isabet eden 2,5 ton/yıllık atık miktarından türetilen 2,5/10 = 0,25 ton/yıl, personel başına) emsal belediye uygulamalarında da izlenen yöntemle koltuk sayısına uyarlanarak bu kategori için referans alınmıştır.

HESAPLAMA: 550 koltuk × 0,25 ton/koltuk = 137,50 ton/yıl

Restaurant, Market ve Pazarlar (Kullanım Alanı — m²)

Kılavuzun 71. sayfasında "Restaurant, market ve pazarlar" TEK bir referans grubu olarak tanımlanmış ve tek bir katsayı verilmiştir: 20 m² kullanım alanına isabet eden yıllık evsel atık miktarı 12,24 ton olup, buradan bir metrekareye düşen miktar 12,24/20 = 0,612 ton/yıl olarak alınmıştır.

Tarife Grubu	Alt Sınır (m²)	Üst Sınır (m²)	Temsili Değer (m²)	İşyeri Sayısı	Toplam Alan (m²)
Hiper Marketler (1.000 m² ve üzeri)	1.000	—	1.000,0	1	1.000,0
Süpermarketler (500-999 m²)	500	999	749,5	4	2.998,0
Orta Süpermarketler (250-499 m²)	250	499	374,5	16	5.992,0
Küçük Süpermarketler (100-249 m²)	100	249	174,5	16	2.792,0
Marketler (50-99 m²)	50	99	74,5	10	745,0
Lokantalar, Barlar ve Kafeler (100 m² altı)	50	99	74,5	13	968,5
Lokantalar, Barlar ve Kafeler (100-200 m² arası)	100	200	150,0	13	1.950,0
Lokantalar, Barlar ve Kafeler (200 m² üstü)	200	—	200,0	11	2.200,0
Yemek, Gıda, Pasta İmalathaneleri (100-249 m²)	100	249	174,5	10	1.745,0
0-49 m² arası Lokanta, Cafe, Alışveriş Yeri	0	49	24,5	125	3.062,5
Yemek ve Gıda İmalathaneleri (250 m² üzeri)	250	—	250,0	1	250,0

Bürolar, Dernekler, Sivil Toplum Kuruluşları (Personel Sayısı)

Kılavuzun 71. sayfasında "Bürolar" kendi başına bir referans grubu olarak tanımlanmıştır: 10 personelli bir büroya isabet eden yıllık evsel atık miktarı 2,5 ton olup, buradan bir personele düşen miktar 2,5/10 = 0,25 ton/yıl olarak alınmıştır.

HESAPLAMA: 1.500 personel × 0,25 ton/personel = 375,00 ton/yıl

Kategori Özet Tablosu

Kategori	Birim	Miktar	Katsayı (ton/birim)	Teorik Atık (ton/yıl)
Okullar (okul, yurt, kreş, dershane, kurs)	Öğrenci	51.000	0,065	3.315,00
Konaklama Tesisleri (Otel)	Yatak	1.440	0,985	1.418,40
Hastane / Yataklı Sağlık Tesisleri (yataklı yaşlı bakım merkezleri dâhil)	Yatak	887	1,28	1.135,36
Diğer Ticarethaneler (dükkân, kuaför, terzi, oto tamiri, eczane vb. — bkz. Not)	Personel	21.734	1,36	29.558,24
Sanayi Kuruluşları (Kırşehir OSB dâhil)	Personel	4.830	3,652	17.639,16
Kamu Binaları / Banka	Personel	2.860	0,59	1.687,40
Sinema / Koltuklu Eğlence Yerleri	Koltuk	550	0,25	137,50
Restaurant, Market ve Pazarlar (hiper market/süpermarket/market, lokanta/bar/kafe, gıda/yemek/pasta imalathaneleri)	m²	23.703,00	0,612	14.506,24
Bürolar (muhasebe/mali müşavirlik, hukuk, emlak, sigorta, mimarlık/mühendislik-danışmanlık büroları)	Personel	1.500	0,25	375,00

MESKEN DIŞI TEORİK ATIK TOPLAMI: 69.772,30 ton/yıl

4.4.3. Konut / Mesken Dışı Oranı

Grup	Teorik Atık Miktarı (ton/yıl)	Pay (%)
Konut (Mesken)	50.684,92	42,08%
Mesken Dışı	69.772,30	57,92%
TOPLAM	120.457,22	%100,00

Teorik Atık Miktarı ile Fiili (Gerçek) Atık Miktarının Karşılaştırılması

Yukarıdaki 120.457,22 ton/yıllık değer, fiilen tartılmış bir atık miktarı değildir; Kılavuzda yer alan referans atık üretim katsayılarının Kırşehir'deki konut ve mesken dışı mükellef verilerine uygulanmasıyla oluşturulan teorik toplam yıllık atık miktarıdır. Su Hizmet Birliğinin kantar ölçümüne dayalı kayıtlarına ve bu verileri teyit eden belediye meclisi kararlarına göre Kırşehir Belediyesi tarafından fiilen toplanan/bertaraf edilen toplam katı atık miktarı ise 55.488.300 kg (55.488,30 ton/yıl) olup, teorik toplamın yalnızca %46,1'i düzeyindedir.

Teorik oran ile fiili toplam arasındaki bu farkı tutarlı biçimde ele almak için, teorik hesap sonucu oluşan konut/mesken dışı pay oranları (%42,08 / %57,92), doğrudan fiili toplam tonaja uygulanmıştır. Yani mutlak miktar gerçek veriden, dağıtım oranı teorik modelden alınmıştır. Tek bir hesaplamada hem teorik hem fiili veri birlikte kullanılmamış; bunun yerine iki ayrı ve iç tutarlılığı olan hesap ortaya konulmuştur: (i) teorik modelin kendi içinde ürettiği pay oranı, (ii) bu oranın fiili toplam tonaja uygulanmasıyla elde edilen fiili toplama uyarlanmış miktarlar.

Grup	Dağıtım Oranı (Teorik Modelden)	Fiili Toplama Uyarlanmış Miktar (ton/yıl)
Konut (Mesken)	42,08%	23.348,05
Mesken Dışı	57,92%	32.140,25
TOPLAM	%100,00	55.488,30

NOT: Yukarıdaki tablodaki 23.348,05 ton ve 32.140,25 ton değerleri, konut ve mesken dışı için AYRI AYRI TARTILARAK bulunmuş gerçek grup tonajları DEĞİLDİR. Doğru ifadeyle: "fiili toplam tonaja, teorik modelin ürettiği dağıtım oranlarıyla uyarlanmış konut/mesken dışı atık miktarıdır. Bu yöntem, konut ve mesken dışı ayrımının kaynak bazında ayrıca ölçülmediği durumlarda, teorik modelin dağıtım mantığını korurken sonucu bilinen gerçek toplamla uyumlu hale getiren, emsal belediye uygulamalarında da kullanılan bir yaklaşımdır.

ÖNEMLİ: Toplam Sistem Maliyetinin (TSM) mesken ve mesken dışı arasındaki TL cinsinden dağıtımı (bkz. Bölüm 4.5), yalnızca yukarıdaki pay oranına (%42,08 / %57,92) bağlıdır ve bu oran teorik model ile fiili-uyarlanmış hesapta aynıdır; bu nedenle bu karşılaştırma, bölüm 4.5 ve bölüm 6'daki net maliyet ve tarife tutarlarını değiştirmemektedir. Kategorilerin Kılavuz payları (Bölüm 6.2) da teorik referans katsayılarıyla hesaplanmaya devam etmektedir; zira fiili toplam tonaj verisi yalnızca konut/mesken dışı İKİLİ ayrımı için mevcuttur, mesken dışının kendi içindeki 9 kategori arasında nasıl dağıldığına dair ayrı bir fiili ölçüm bulunmamaktadır. Bu karşılaştırmanın amacı, raporun teorik toplam rakamının fiilen tartılan miktarla nasıl ilişkilendiğini şeffaf biçimde ortaya koymaktır.

4.5. Çevre Temizlik Vergisi Mahsubu — Mesken ve Mesken Dışı Payların Ayrı Ayrı Netleştirilmesi

Kılavuzun kendi metnine göre, ÇTV mahsubu toplam sistem maliyetinden tek seferde değil, önce mesken ve mesken dışı brüt paylar ayrılıp, her payın kendi tahakkuk eden ÇTV'si kendisinden düşülerek, kirleten öder ilkesine uygun biçimde yapılır:

(TOPLAM SİSTEM MALİYETİ) × (İLGİLİ GRUBUN ATIK ORANI) − (İLGİLİ GRUP İÇİN TAHAKKUK EDEN ÇTV)

Kılavuza göre bu mahsupta esas alınacak tutar, fiilen tahsil edilen değil tahakkuk eden ÇTV'dir: "Net Toplam Sistem Maliyeti, Toplam Sistem Maliyetinden tahakkuk eden Çevre Temizlik Vergisi gelirlerinin düşülmesiyle bulunmaktadır."

Kalem	Mesken	Mesken Dışı
Brüt Pay (TSM × Atık Oranı)	83.520.433,08 ₺	114.973.292,83 ₺
(−) Tahakkuk Eden ÇTV	10.122.212,60 ₺	12.672.054,40 ₺
NET PAY	73.398.220,48 ₺	102.301.238,43 ₺

Toplam Net Sistem Maliyeti (kontrol): 73.398.220,48 ₺ + 102.301.238,43 ₺ = 175.699.458,91 ₺ — bu tutar, TSM'den toplam ÇTV tahakkukunun (22.794.267,00 ₺) doğrudan düşülmesiyle bulunan Net Toplam Sistem Maliyeti (175.699.458,91 ₺) ile birebir aynıdır; fark 0,00 ₺'dir.

5. TARİFELERİN BELİRLENMESİ

5.1. Dağıtım İlkeleri

Net Toplam Sistem Maliyeti, Bölüm 4'te açıklandığı üzere mesken ve mesken dışı gruplara teorik atık miktarı oranında dağıtılmış; her grubun kendi tahakkuk eden ÇTV'si kendi payından düşülmüştür.

5.2. Vergi Mevzuatına İlişkin Hükümler

Mesken dışı tarife bedelleri (Bölüm 6.2) KDV dâhil tutarlar olarak belirlenmiştir; KDV hariç karşılıkları bu tutarların 1,20'ye bölünmesiyle bulunur ve faturalandırma sırasında bu tutarlara ayrıca KDV hesaplanmaz. 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanununa göre genel KDV oranı %20'dir; belediyemizin bu hizmet kapsamındaki girdi maliyetlerine (araç, akaryakıt, malzeme, hizmet alım giderleri) ödediği KDV mahsup edilemediğinden, bu tutar maliyet kalemleri içinde yer almaktadır (bkz. Bölüm 3 Madde 5). Mesken tarifesinde ise KDV dâhil ve KDV hariç birim ücretler Bölüm 6.1'de ayrıca gösterilmiştir.

6. TARİFELER

6.1. Konutların (Mesken) Tarifesi

Net Toplam Sistem Maliyetinin mesken payı (73.398.220,48 ₺, KDV dâhil — bkz. Bölüm 3 Madde 5), Mesken birim ücretinin hesaplanmasında KDV HARİÇ (net) ara hesap ayrıca gösterilmektedir: mesken net payının (A) %20 oranında KDV içerdiği kabul edilerek KDV hariç tutar (A ÷ 1,20) bulunur, bu tutar üzerinden KDV hariç birim ücret hesaplanır, son olarak bu birim ücrete %20 KDV eklenerek vatandaştan tahsil edilecek nihai (KDV dâhil) birim ücrete ulaşılır. Bu ayrım yalnızca hesaplama şeffaflığı amacıyla eklenmiş olup, nihai tahsilat tutarını değiştirmemektedir. Aşağıdaki KDV dâhil nihai birim ücret, önceki yöntemle (A ÷ B) doğrudan hesaplanan tutarla birebir aynıdır.

Kalem	Değer
Mesken Net Payı (A) — KDV DÂHİL (bkz. Bölüm 4.5)	73.398.220,48 ₺
Mesken Net Payı — KDV HARİÇ (A ÷ 1,20)	61.165.183,73 ₺
Mesken Sınıfı Toplam Yıllık Su Tüketimi — Belsis 2025 (B)	5.989.949 m³
KDV HARİÇ BİRİM ÜCRET (Net Pay KDV Hariç ÷ B)	10,2113 ₺/m³
(+) KDV (%20)	2,0423 ₺/m³
SU TÜKETİMİNE ENDEKSLİ BİRİM ÜCRET — KDV DÂHİL (NİHAİ, tahsil edilecek)	12,2536 ₺/m³
Mesken Abone Sayısı (Belsis 2025, "Mesken" tipi)	56.293
Ortalama Abone Tüketimi (B ÷ Abone Sayısı)	106,41 m³/yıl
Ortalama Abone Yıllık Bedeli — KDV Dâhil (çapraz kontrol)	1.303,86 ₺
Ortalama Abone Yıllık Bedeli — KDV Hariç	1.086,55 ₺

Örneğin: aylık 5 m³ su tüketen bir hane için aylık katı atık bedeli (KDV dâhil) ≈ 61,27 ₺; aylık 10 m³ tüketen bir hane için ≈ 122,54 ₺; aylık 20 m³ tüketen bir hane için ≈ 245,07 ₺ olarak hesaplanır.

NOT: Ortalama abone tüketimi (106,41 m³/yıl) üzerinden hesaplanan ortalama abone bedeli (1.303,86 ₺/yıl, KDV dâhil), mesken net payının (73.398.220,48 ₺) abone sayısına (56.293) eşit bölünmesiyle bulunan tutarla matematiksel olarak birebir aynıdır; değişen toplam tutar değil, bu tutarın haneler arasında dağıtılma biçimidir. Ortalamanın üzerinde su tüketen haneler ortalamadan daha fazla, altında tüketen haneler ise daha az katı atık bedeli ödeyecektir.

Su Abonesi Olmayan Konutlara Yönelik Uygulama

Şebeke suyu abonesi olmayan (kuyu suyu kullanan, sayaç kaydı bulunmayan vb.) konutlar için su tüketimi ölçülemediğinden, bu konutlardan mesken sınıfı ortalama abone tüketimi (106,41 m³/yıl) üzerinden hesaplanan sabit bir yıllık/aylık bedel (1.303,86 ₺ / 108,66 ₺ — KDV dâhil; KDV hariç karşılığı 1.086,55 ₺ / 90,55 ₺) tahsil edilir. Bu abonelerin su faturası bulunmadığından, tahsilat için ayrı bir katı atık aboneliği/tahakkuk kaydı oluşturulması (Belsis üzerinden) gerekmektedir.

6.2. Mesken Dışı (Konut Dışı) Tarife Hesaplaması

Mesken dışı atık üreticileri, Bölüm 4.4.2'de açıklanan 9 kategoriye ayrılmıştır. Bu kategorilerin toplam teorik atık miktarları (ve dolayısıyla Bölüm 4.4.3'teki konut/mesken dışı dağıtım oranı) Kılavuzun referans katsayıları ve Kırşehir'e özgü resmî kurum verileri esas alınarak hesaplanmaktadır.

Kalem	Değer
Mesken Dışı Net Payı (KDV dâhil; KDV hariç 102.301.238,43 ₺ × 1,20 — bkz. Bölüm 3 Madde 5)	122.761.486,12 ₺
Mesken Dışı Teorik Atık Miktarı (Bölüm 4.4.2 toplamı)	69.772,30 ton/yıl
TON BAŞINA MALİYET (KDV dâhil)	1.759,46 ₺/ton

Mesken Dışı Derece Bedellerinin Belirlenmesi

Tam maliyet esası gereği mesken dışı net pay (122.761.486,12 ₺, KDV dâhil), mesken dışı abonelere tahakkuk ettirilecek toplam tutardır. Bu tutarın kategoriler arasındaki Kılavuz dağılımı, her kategorinin teorik atık miktarının (Bölüm 4.4.2) yukarıdaki ton başına maliyetle çarpılmasıyla bulunur: Kılavuz Payı = Teorik Atık Miktarı × Ton Başına Maliyet (yuvarlanmamış değer: 1.759,4588 ₺/ton, KDV dâhil).

a) Derece yapısı: Derece (büyüklük bandı) sınırları ve grup adlandırması; dereceler birbirini kesmeyecek biçimde (alt sınır dâhil, üst sınır hariç) tanımlanmış olup her işyeri veya kurum yalnızca bir dereceye girmektedir.

b) Temsili değer: Her derece için temsili değer (öğrenci, personel, yatak, koltuk veya m²), derecenin alt ve üst sınırının aritmetik ortalamasıdır; üst sınırı bulunmayan derecede alt sınır alınmıştır. Sabit bedelli kalemlerde (düğün ve toplantı salonları, akaryakıt ve LPG istasyonları)

Kategori bazında doğrulanmış birim sayısı, Kılavuz payı ve beklenen tahakkuk aşağıdaki tabloda gösterilmiştir; beklenen tahakkuk, ilgili kategorinin derece tablosundaki TOPLAM satırıdır. Okullar, Kamu Kurum ve Kuruluşları, Konaklama Tesisleri, Hastane ve Yataklı Sağlık Tesisleri, Restaurant, Market ve Pazarlar ile Bürolar kategorilerinde beklenen tahakkuk kategorinin Kılavuz payının üzerinde, Diğer Ticarethaneler, Sanayi Kuruluşları ile Sinema kategorilerinde ise altındadır; Kılavuz payları toplamı ile beklenen tahakkuk toplamı bu şekilde birbirine denkleştirilmiştir. Toplam beklenen tahakkuk (122.763.814,32 ₺), mesken dışı net payını (122.761.486,12 ₺, KDV dâhil) karşılamaktadır.

Kategori	Doğrulanmış Birim (Bölüm 4.4.2)	Teorik Atık (ton/yıl)	Kılavuz Payı (₺, KDV Dâhil)	Beklenen Tahakkuk (₺, KDV Dâhil)
Okullar, Yurt, Kreş, Dershaneler	51.000 öğrenci	3.315,00	5.832.605,87	10.639.383,12
Kamu Kurum ve Kuruluşları, Bankalar	2.860 personel	1.687,40	2.968.910,75	20.201.000,40
Konaklama Tesisleri	1.440 yatak	1.418,40	2.495.616,34	5.539.330,32
Hastane ve Yataklı Sağlık Tesisleri	887 yatak	1.135,36	1.997.619,13	10.812.084,96
Diğer Ticarethaneler	21.734 personel	29.558,24	52.006.505,01	30.359.412,60
Sanayi Kuruluşları	4.830 personel	17.639,16	31.035.375,01	8.579.692,08
Restaurant, Market ve Pazarlar (düğün salonları ve akaryakıt istasyonları dâhil)	23.703 m²	14.506,24	25.523.131,39	35.254.084,20
Bürolar, Dernekler, Sivil Toplum Kuruluşları	1.500 personel	375,00	659.797,04	1.233.139,68
Sinema, Tiyatro vb. Koltuklu Eğlence Yerleri	550 koltuk	137,50	241.925,58	145.686,96
TOPLAM	—	**69.772,30**	**122.761.486,12**	**122.763.814,32**

Okul, Yurt, Kreş, Dershaneler (Öğrenci Sayısı)

Derece	Temsili Değer (öğrenci)	Kurum Sayısı	Uygulanan Aylık Tutar (2027, KDV Dâhil)	Uygulanan Yıllık Tutar (Aylık × 12, ₺, KDV Dâhil)	Toplam Maliyet (Kurum Sayısı × Uygulanan Yıllık Tutar, ₺, KDV Dâhil)
0-99 arası	49,5	15	**1.015,18 ₺**	12.182,16 ₺	182.732,40 ₺
100-249 arası	174,5	26	**4.299,61 ₺**	51.595,32 ₺	1.341.478,32 ₺
250-499 arası	374,5	19	**8.957,52 ₺**	107.490,24 ₺	2.042.314,56 ₺
500-749 arası	624,5	10	**14.929,20 ₺**	179.150,40 ₺	1.791.504,00 ₺
750-999 arası	874,5	4	**20.900,88 ₺**	250.810,56 ₺	1.003.242,24 ₺
1000-1249 arası	1.124,5	3	**29.858,40 ₺**	358.300,80 ₺	1.074.902,40 ₺
1250-1999 arası	1.624,5	4	**41.801,76 ₺**	501.621,12 ₺	2.006.484,48 ₺
2000-9999 arası	5.999,5	1	**45.981,94 ₺**	551.783,28 ₺	551.783,28 ₺
10.000 ve üzeri	10.000	1	**53.745,12 ₺**	644.941,44 ₺	644.941,44 ₺
TOPLAM (Beklenen Tahakkuk)	—	**83**	—	—	**10.639.383,12 ₺**

Kamu Kurum ve Kuruluşları, Bankalar (Personel Sayısı)

Derece	Temsili Değer (personel)	Kurum Sayısı	Uygulanan Aylık Tutar (2027, KDV Dâhil)	Uygulanan Yıllık Tutar (Aylık × 12, ₺, KDV Dâhil)	Toplam Maliyet (Kurum Sayısı × Uygulanan Yıllık Tutar, ₺, KDV Dâhil)
0-4 arası	2	8	**597,17 ₺**	7.166,04 ₺	57.328,32 ₺
5-19 arası	12	18	**6.303,44 ₺**	75.641,28 ₺	1.361.543,04 ₺
20-49 arası	34,5	23	**10.151,86 ₺**	121.822,32 ₺	2.801.913,36 ₺
50-99 arası	74,5	8	**20.900,88 ₺**	250.810,56 ₺	2.006.484,48 ₺
100-249 arası	174,5	10	**44.787,60 ₺**	537.451,20 ₺	5.374.512,00 ₺
250-499 arası	374,5	3	**101.518,56 ₺**	1.218.222,72 ₺	3.654.668,16 ₺
500-749 arası	624,5	2	**134.362,80 ₺**	1.612.353,60 ₺	3.224.707,20 ₺
750-999 arası	874,5	—	**137.348,64 ₺**	1.648.183,68 ₺	—
1000 ve üzeri	1.000	1	**143.320,32 ₺**	1.719.843,84 ₺	1.719.843,84 ₺
TOPLAM (Beklenen Tahakkuk)	**—**	**73**	**—**	**—**	**20.201.000,40 ₺**

Konaklama Tesisleri (Yatak Sayısı)

Derece	Temsili Değer (yatak)	Otel Sayısı	Uygulanan Aylık Tutar (2027, KDV Dâhil)	Uygulanan Yıllık Tutar (Aylık × 12, ₺, KDV Dâhil)	Toplam Maliyet (Otel Sayısı × Uygulanan Yıllık Tutar, ₺, KDV Dâhil)
0-19 arası	9,5	—	**3.105,27 ₺**	37.263,24 ₺	—
20-49 arası	34,5	5	**6.210,54 ₺**	74.526,48 ₺	372.632,40 ₺
50-149 arası	99,5	7	**19.109,38 ₺**	229.312,56 ₺	1.605.187,92 ₺
150-299 arası	224,5	1	**31.052,74 ₺**	372.632,88 ₺	372.632,88 ₺
300-499 arası	399,5	1	**125.405,28 ₺**	1.504.863,36 ₺	1.504.863,36 ₺
500 ve üzeri	500	1	**140.334,48 ₺**	1.684.013,76 ₺	1.684.013,76 ₺
TOPLAM (Beklenen Tahakkuk)	**—**	**15**	**—**	**—**	**5.539.330,32 ₺**

Hastane ve Diğer Yataklı Sağlık Tesisleri (Yatak Sayısı)

Derece	Temsili Değer (yatak)	Kurum Sayısı	Uygulanan Aylık Tutar (2027, KDV Dâhil)	Uygulanan Yıllık Tutar (Aylık × 12, ₺, KDV Dâhil)	Toplam Maliyet (Kurum Sayısı × Uygulanan Yıllık Tutar, ₺, KDV Dâhil)
0-19 arası	9,5	—	**3.105,27 ₺**	37.263,24 ₺	—
20-49 arası	34,5	2	**6.210,54 ₺**	74.526,48 ₺	149.052,96 ₺
50-149 arası	99,5	4	**19.109,38 ₺**	229.312,56 ₺	917.250,24 ₺
150-299 arası	224,5	—	**31.052,74 ₺**	372.632,88 ₺	—
300-499 arası	399,5	2	**125.405,28 ₺**	1.504.863,36 ₺	3.009.726,72 ₺
500 ve üzeri	500	4	**140.334,48 ₺**	1.684.013,76 ₺	6.736.055,04 ₺
TOPLAM (Beklenen Tahakkuk)	**—**	**12**	**—**	**—**	**10.812.084,96 ₺**

Diğer İşyerleri Ticarethaneler (Bakkal, Küçük Marketler, Berber ve Kuaförler, Kırtasiye, Pastaneler, Kahvehaneler, Kıraathaneler, Marangozlar, Küçük Sanayi, İmalathaneler vb.) (Personel Sayısı)

Derece	Temsili Değer (personel)	İşyeri Sayısı (tahmini)	Uygulanan Aylık Tutar (2027, KDV Dâhil)	Uygulanan Yıllık Tutar (Aylık × 12, ₺, KDV Dâhil)	Toplam Maliyet (İşyeri Sayısı × Uygulanan Yıllık Tutar, ₺, KDV Dâhil)
0-3 arası	1,5	3.758	**323,60 ₺**	3.883,20 ₺	14.593.065,60 ₺
4-9 arası	6,5	1.044	**862,92 ₺**	10.355,04 ₺	10.810.661,76 ₺
10-49 arası	29,5	268	**1.213,48 ₺**	14.561,76 ₺	3.902.551,68 ₺
50-99 arası	74,5	26	**1.779,76 ₺**	21.357,12 ₺	555.285,12 ₺
100-199 arası	149,5	11	**2.426,95 ₺**	29.123,40 ₺	320.357,40 ₺
200-299 arası	249,5	1	**2.898,86 ₺**	34.786,32 ₺	34.786,32 ₺
300 ve üzeri	300	3	**3.964,02 ₺**	47.568,24 ₺	142.704,72 ₺
TOPLAM (Beklenen Tahakkuk)	**—**	**5.111**	**—**	**—**	**30.359.412,60 ₺**

Sanayi Kuruluşları, İmalathaneler, Balık İşleme ve Yem Fabrikaları (Personel Sayısı)

Derece	Temsili Değer (personel)	İşyeri Sayısı	Uygulanan Aylık Tutar (2027, KDV Dâhil)	Uygulanan Yıllık Tutar (Aylık × 12, ₺, KDV Dâhil)	Toplam Maliyet (İşyeri Sayısı × Uygulanan Yıllık Tutar, ₺, KDV Dâhil)
0-3 arası	1,5	—	**1.099,95 ₺**	13.199,40 ₺	—
4-9 arası	6,5	—	**3.457,01 ₺**	41.484,12 ₺	—
10-49 arası	29,5	43	**7.856,86 ₺**	94.282,32 ₺	4.054.139,76 ₺
50-99 arası	74,5	4	**15.713,72 ₺**	188.564,64 ₺	754.258,56 ₺
100-199 arası	149,5	—	**39.284,31 ₺**	471.411,72 ₺	—
200-499 arası	349,5	—	**94.282,35 ₺**	1.131.388,20 ₺	—
500-999 arası	749,5	1	**314.274,48 ₺**	3.771.293,76 ₺	3.771.293,76 ₺
1000-1999 arası	1.499,5	—	**549.980,35 ₺**	6.599.764,20 ₺	—
2000 ve üzeri	2.000	—	**785.686,21 ₺**	9.428.234,52 ₺	—
TOPLAM (Beklenen Tahakkuk)	**—**	**48**	**—**	**—**	**8.579.692,08 ₺**

Restaurant, Market ve Pazarlar (Kullanım Alanı — m²), Düğün Salonları ve Akaryakıt İstasyonları (Sabit Bedel)

Derece	Temsili Değer (m²)	İşyeri Sayısı	Uygulanan Aylık Tutar (2027, KDV Dâhil)	Uygulanan Yıllık Tutar (Aylık × 12, ₺, KDV Dâhil)	Toplam Maliyet (İşyeri Sayısı × Uygulanan Yıllık Tutar, ₺, KDV Dâhil)
0-49 m² arası	24,5	439	**768,54 ₺**	9.222,48 ₺	4.048.668,72 ₺
50-99 m² arası	74,5	214	**1.341,46 ₺**	16.097,52 ₺	3.444.869,28 ₺
100-249 m² arası	174,5	222	**2.375,52 ₺**	28.506,24 ₺	6.328.385,28 ₺
250-499 m² arası	374,5	152	**4.611,27 ₺**	55.335,24 ₺	8.410.956,48 ₺
500-999 m² arası	749,5	43	**8.104,66 ₺**	97.255,92 ₺	4.182.004,56 ₺
1000 m² ve üzeri	1.000	17	**10.899,37 ₺**	130.792,44 ₺	2.223.471,48 ₺
Düğün ve Toplantı Salonları (sabit bedel)	—	17	**15.585,90 ₺**	187.030,80 ₺	3.179.523,60 ₺
Akaryakıt ve LPG İstasyonları (sabit bedel)	—	37	**7.739,20 ₺**	92.870,40 ₺	3.436.204,80 ₺
TOPLAM (Beklenen Tahakkuk)	**—**	**1.141**	**—**	**—**	**35.254.084,20 ₺**

Bürolar, Dernekler, Sivil Toplum Kuruluşları (Personel Sayısı)

Derece	Temsili Değer (personel)	İşyeri Sayısı (tahmini)	Uygulanan Aylık Tutar (2027, KDV Dâhil)	Uygulanan Yıllık Tutar (Aylık × 12, ₺, KDV Dâhil)	Toplam Maliyet (İşyeri Sayısı × Uygulanan Yıllık Tutar, ₺, KDV Dâhil)
0-9 arası	4,5	485	**184,36 ₺**	2.212,32 ₺	1.072.975,20 ₺
10-49 arası	29,5	12	**1.002,03 ₺**	12.024,36 ₺	144.292,32 ₺
50-99 arası	74,5	1	**1.322,68 ₺**	15.872,16 ₺	15.872,16 ₺
100-149 arası	124,5	—	**1.683,42 ₺**	20.201,04 ₺	—
150-249 arası	199,5	—	**2.645,37 ₺**	31.744,44 ₺	—
250-499 arası	374,5	—	**3.607,32 ₺**	43.287,84 ₺	—
500 ve üzeri	500	—	**4.809,76 ₺**	57.717,12 ₺	—
TOPLAM (Beklenen Tahakkuk)	**—**	**498**	**—**	**—**	**1.233.139,68 ₺**

Sinema, Tiyatro, Opera vb. (Koltuk Sayısı)

Derece	Temsili Değer (koltuk)	İşyeri Sayısı	Uygulanan Aylık Tutar (2027, KDV Dâhil)	Uygulanan Yıllık Tutar (Aylık × 12, ₺, KDV Dâhil)	Toplam Maliyet (İşyeri Sayısı × Uygulanan Yıllık Tutar, ₺, KDV Dâhil)
0-99 arası	49,5	—	**2.124,60 ₺**	25.495,20 ₺	—
100-249 arası	174,5	—	**3.884,99 ₺**	46.619,88 ₺	—
250-499 arası	374,5	—	**7.891,38 ₺**	94.696,56 ₺	—
500-999 arası	749,5	1	**12.140,58 ₺**	145.686,96 ₺	145.686,96 ₺
1000-1499 arası	1.249,5	—	**18.210,87 ₺**	218.530,44 ₺	—
1500-1999 arası	1.749,5	—	**21.246,01 ₺**	254.952,12 ₺	—
2000 ve üzeri	2.000	—	**24.281,16 ₺**	291.373,92 ₺	—
TOPLAM (Beklenen Tahakkuk)	**—**	**1**	**—**	**—**	**145.686,96 ₺**

7. FATURALAMA, MUHASEBELEŞTİRME VE VATANDAŞIN BİLGİLENDİRME İLKELERİ

7.1. Faturalama İlkeleri

- Konutlarda evsel katı atık bedeli, Yönetmeliğin 22 nci maddesi gereği su faturaları üzerinden, ilgili dönemin su tüketimiyle (m³) orantılı olarak, birim ücret (12,2536 ₺/m³, KDV dâhil — KDV hariç karşılığı 10,2113 ₺/m³, bkz. Bölüm 6.1) esas alınarak tahsil edilecektir; su faturası bulunmayan (şebeke suyu abonesi olmayan) haneler için ortalama abone tüketimine dayalı sabit bir bedel uygulanır (bkz. Bölüm 6.1).
- Konut dışı kullanım alanlarına ait evsel katı atık bedelleri, 6 eşit taksite bölünecek; su faturaları ile birlikte tahsil edilmesi durumunda ilgili faturaya yansıtılacaktır.
- Fatura, her bir hizmetin ücretini ayrı ayrı gösterecek; katı atık üreticisine/aboneye ait gerekli bilgileri (isim, adres, abone numarası vb.) içerecektir.
- Süresinde ödenmeyen evsel katı atık ücretleri için yasal gecikme zammı uygulanacaktır.

7.2. Muhasebeleştirme İlkeleri

Bütçeleme ve muhasebeleştirme işlemleri Tahakkuk Esaslı Muhasebe ve Bütçeleme sistemine uygun olarak Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ve Tam Maliyet Muhasebesine göre yürütülecektir. Bu rapor kapsamında elde edilen gelirler sadece Katı Atık toplama, taşıma ve bertaraf maliyetlerinde kullanılabilir.

7.3. Vatandaşın Bilgilendirilmesi İlkeleri

Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik 23 üncü maddesi gereğince, tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması amacıyla rapor taslağı belediyenin duyuru araçlarında yayınlanacak; yayınlandığı tarihten itibaren 15 gün süreyle halkın ve ilgili kuruluşların görüş ve önerilerinin alınması sağlanacaktır.

8. SONUÇ VE DEĞERLENDİRME

- Net Toplam Sistem Maliyeti 175.699.458,91 ₺ olarak hesaplanmıştır; bunun 73.398.220,48 ₺ tutarı mesken, 102.301.238,43 ₺ tutarı mesken dışı abonelere, atık miktarına göre (%42,08 / %57,92) yansıtılmaktadır.
- Mesken tarifesi, mesken abonelerinin su tüketimine endeksli birim ücret (12,2536 ₺/m³, KDV dahil — KDV hariç karşılığı 10,2113 ₺/m³) yöntemiyle önerilmektedir (ortalama abone bedeli ≈ 1.303,86 ₺/yıl, 108,66 ₺/ay, KDV dahil); tahsilat 22 nci madde gereği yine su faturaları üzerinden yapılacaktır.
- Tarife 01.01.2027 – 31.12.2027 tarihleri arası uygulanır.

KAYNAKLAR

- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz.
- 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik.
- Kırşehir Belediyesi 2025 mali yılı doğrudan maliyet kayıtları.
- Kırşehir Belediyesi Belsis sistemi 2025 yılı Tahakkuk Tahsilat Raporu (Abone Tipi Bazında) ve 2026 yılı katı atık tarife grubuna göre tahakkuk kayıtları, 28.09.2026 (Mali Hizmetler Müdürlüğü).
- Kırşehir Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü, resmî kurum ve kuruluşlar evsel katı atık listesi (2026 yılı, 163 kurum; personel, öğrenci ve yatak sayıları ile 2026 yılında tahsil edilen aylık bedeller) — Okullar, Kamu Kurum ve Kuruluşları ile Hastane ve Yataklı Sağlık Tesisleri derece tablolarındaki kurum sayılarının kaynağı.
- Kırşehir Belediyesi 2026 Evsel Katı Atık Tarife Raporu — derece bazlı tarife tablolarındaki "2026 Yılı Aylık Tarifesi" sütunlarının kaynağı (2026 yılında tahsil edilen aylık bedeller; tablolarda KDV dâhil tutarlar gösterilmiştir).
- Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası, Kırşehir Barosu, Emlakçılar Odası ve ilgili meslek odalarının resmî internet sitelerinde yayımlanan üye/işyeri kayıtları, İŞKUR verileri ve Kırşehir Ticaret Müdürlüğü kayıtlarına dayalı sektörel personel tahminleri (Bürolar kategorisi).
- Kırşehir Ticaret Müdürlüğünün 22.09.2026 tarih ve 121109 sayılı yazısı — Restaurant, Market ve Pazarlar kategorisindeki toplam işyeri sayısının (220) bildirilmesi amacıyla (bkz. Bölüm 4.4.2).
- Kırşehir Belediyesi ruhsat kayıtları (İşyeri Ruhsat Açılış Listesi, 15.10.2026) — kapanış kaydı bulunmayan (açık) işyerlerinden market, lokanta/kafe/yeme-içme ve gıda/yemek/pasta imalathanesi faaliyet türlerindeki 1.087 işyerinin Restaurant, Market ve Pazarlar kategorisindeki sayısı ve alan derecesine göre dağılımı (bkz. Bölüm 6.2).
- Tarım ve Orman İl Müdürlüğü gıda işletmeleri istatistiği, TESK/esnaf odaları sicil kayıtları, İŞKUR il istihdam raporu, ilgili odaların resmî internet sitelerinde yayımlanan kayıtlar ve Kırşehir Lokantacılar ve Pastacılar Esnaf Odası kayıtlarına dayalı sektörel personel tahminleri (Market/Restoran/Gıda sektörünün Diğer Ticarethaneler kategorisinden ayrıştırılması).
- İl Millî Eğitim Müdürlüğü, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, İl Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü, İl Emniyet Müdürlüğü, İl Jandarma Komutanlığı, İŞKUR/SGK, TÜİK/ADNKS resmî verileri.
- Su Hizmet Birliğinin kantar ölçümüne dayalı fiili toplam katı atık toplama/bertaraf tonaj kaydı, 55.488.300 kg (2025 yılı) ve bu verileri teyit eden ilgili belediye meclisi kararları — teorik atık miktarı ile fiili toplam tonajın karşılaştırılmasında kullanılmıştır (bkz. Bölüm 4.4.3).

İLGİLİ MEVZUAT

- 2872 sayılı Çevre Kanunu, madde 11.
- 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, Mükerrer madde 44, madde 87.
- 2560 sayılı İSKİ Kanunu, madde 13.
- 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik (özellikle 13, 17, 18, 20, 21 ve 22 nci maddeler ile Geçici 1 inci madde).
- 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu.